

100/2014

Zmluva o úvere č. 386/AU/14
(ďalej „Úverová zmluva“)

a

Dodatok k Zmluve o bežnom účte
(ďalej „Dodatok“)

uzatvorené medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

Tomášikova 48
832 37 Bratislava
IČO: 00 151 653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno/názov: Mesto Spišská Stará Ves

Adresa sídla: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

IČO: 00 326 526

E-mail/tel.: financ@spisskastaraves.sk

zastúpená: primátorom

Priezvisko, meno, titul: Harabin Jozef, Ing.

(ďalej „Dlžník“)

Preambula

Dlžník ako príjemca uzatvoril dňa 08.07.2014 (účinnosť dňa 17.07.2014) s Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, ako poskytovateľom, Zmluvu o poskytnutí finančného príspevku zo štátneho rozpočtu SR č. WTSL.02.01.00-84-170/10, na základe ktorej bude Dlžníkovi poskytnutý finančný príspevok za účelom spolufinancovania realizácie projektu cezhraničnej spolupráce Poľsko - Slovenská republika – „Spoločný turistický priestor Spiša“ (ďalej aj ako „Projekt“). Zmluvu o poskytnutí finančného príspevku zo štátneho rozpočtu SR sa uzatvorila v nadväznosti na Zmluvu o poskytnutí finančného príspevku pre projekt z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ďalej aj „ERDF“), ktorú uzatvorilo dňa 8.1.2014 Ministerstvo infraštruktúry a rozvoja Poľskej republiky ako Riadiaci orgán (ďalej aj „RO“) a Dlžník ako prijímateľ finančného príspevku.

I.

Základné podmienky

1. Predmetom tejto zmluvy o úvere je poskytnutie Úveru Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o úvere (ďalej len „Úverová zmluva“). Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve poskytnutý Úver splatiť, platiť úroky a Poplatky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.

1.1 Základné podmienky Úverového rámca:

Výška Úverového rámca:	<input checked="" type="checkbox"/> 163.892,86 EUR slovom: jednošesťdesiattritisícosemstodevätdesiatdva a 86/100 eur
Konečná splatnosť Úverového rámca:	31.12.2015
Špeciálny účet:	5060777906/0900
Poplatky	Spracovateľský poplatok: neuplatňuje sa Úverová provízia: neuplatňuje sa Provízia z nečerpanej časti Úverového rámca: neuplatňuje sa

	Poplatok za jednorazové vyplatenie celého zostatku Úveru, resp. jeho časti : neuplatňuje sa Ostatné Poplatky: v zmysle Sadzobníka
Účet pre splácanie	492729470/0900

1.2 Splátkové úvery:

1.2.1 Základné podmienky Splátkového úveru č.1

Výška Splátkového úveru:	<input checked="" type="checkbox"/> 163.892,86 EUR slovom: jednostošesťdesiattritisícosemstodevätdesiatdva a 86/100 eur
Mena, v ktorej možno Splátkový úver poskytnúť:	<input checked="" type="checkbox"/> EUR
Úroková sadzba (typ a Obdobie úrokovej sadzby):	<input checked="" type="checkbox"/> premenná <u>Počas Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> <input checked="" type="checkbox"/> Referenčná: 1 M EURIBOR úroková marža: 1,60 % p.a. Obdobie úrokovej sadzby: <input checked="" type="checkbox"/> 1 mesiac <input checked="" type="checkbox"/> kalendárne mesiace <u>Po uplynutí Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> <input checked="" type="checkbox"/> Referenčná sadzba: 1 M EURIBOR úroková marža: 1,60 % p.a. Obdobie úrokovej sadzby: <input checked="" type="checkbox"/> 1 mesiac <input checked="" type="checkbox"/> kalendárne mesiace
Úroky z omeškania:	5 % p.a. + výška Úrokovej sadzby aktuálna v čase omeškania
Úrokové obdobia:	<u>Počas Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> <input checked="" type="checkbox"/> 1 mesiac <input checked="" type="checkbox"/> kalendárne mesiace <u>Po uplynutí Lehoty na poskytnutie Úveru:</u> <input checked="" type="checkbox"/> 1 mesiac <input checked="" type="checkbox"/> kalendárne mesiace
Účet Dlžníka pre Splátkový úver:	<input checked="" type="checkbox"/> účet uvedený v Žiadosti
Spôsob poskytnutia Splátkového úveru:	<input checked="" type="checkbox"/> poukázaním peňažných prostriedkov na Účet Dlžníka pre Splátkový úver vedený v Banke – v prípade refinancovania <input checked="" type="checkbox"/> po častiach Banka poskytne Dlžníkovi Splátkový úver až po predložení dokladu, ktorý potvrdzuje účel čerpania peňažných prostriedkov zo Splátkového úveru. - možnosť úhrady daňových dokladov po lehote splatnosti - predloženie žiadosti o čerpanie a dokladov (zmluva o dielo, faktúry, kúpne zmluvy) - predloženie právoplatného uznesenia mestského zastupiteľstva o schválení jednotlivých investičných akcií, ktoré budú financované z poskytnutého Úveru - pri každom čerpaní Úveru pre účely verifikácie oprávnených nákladov, ktoré sú v súlade s Projektom, overí predložené daňové doklady zodpovedný zástupca obce.
	Pozn:

(Banka uhradí sumu uvedenú na faktúre s DPH)

poukázaním peňažných prostriedkov na Účet Dlžníka pre Splatkový úver vedený v Banke - v prípade financovania

po častiach,

Banka poskytne Dlžníkovi Splatkový úver:

- a) po predložení dokladu, ktorý potvrdzuje účel čerpania peňažných prostriedkov zo Splatkového úveru a zároveň
- b) po predložení Platobného príkazu na vykonanie platby z Účtu Dlžníka pre Splatkový úver vedený v Banke, ktorou sa naplnia účel čerpania Splatkového úveru

Dlžník a Banka sa týmto dohodli, že deň vykonania Platobného príkazu určí Banka na základe Žiadosti, a to bez zbytočného odkladu potom, ako Dlžník Banke preukáže účel čerpania Splatkového úveru. Banka nie je povinná vykonať Platobný príkaz, ak jej vo vykonaní Platobného príkazu bránia všeobecne záväzné právne predpisy alebo iné právne skutočnosti; v takom prípade Banka nezodpovedá za škodu, ktorá by Dlžníkovi vznikla nevykonaním Platobného príkazu.

Výkon práv k Účtu Dlžníka pre Splatkový úver podľa časti IV. tejto listiny bude Banka uplatňovať v čase od prijatia Žiadosti do odpísania peňažných prostriedkov v zmysle Platobného príkazu z Účtu Dlžníka pre Splatkový úver podľa predchádzajúcej vety, a to vo výške rozdielu sumy uvedenej v Platobnom príkaze a sumy Splatkového úveru alebo jeho časti uvedenej v Žiadosti.

- *možnosť úhrady daňových dokladov po lehote splatnosti*
- *predloženie žiadostí o čerpanie a dokladov (zmluva o dielo, faktúry, kúpne zmluvy)*
- *predloženie právoplatného uznesenia mestského zastupiteľstva o schválení jednotlivých investičných akcií, ktoré budú financované z poskytnutého Úveru*
- *pri každom čerpaní Úveru pre účely verifikácie oprávnených nákladov, ktoré sú v súlade s Projektom, overí predložené daňové doklady zodpovedný zástupca obce.*
- *v prípade, že vlastné zdroje neboli preinvestované v plnej výške, preplácanie faktúr z Úveru bude max. vo výške 95% zo sumy na faktúre, pričom Dlžník predloží Platobný príkaz (v papierovej resp. elektronickej forme) na celú fakturovanú sumu s tým, že na účte v Banke zabezpečí dostatok finančných prostriedkov na jej celkovú úhradu, prípadne zdokladuje výpisom z účtu úhradu 5% z hodnoty uhrádzanej faktúry;*

	<i>Pozn: (Banka uhradí sumu uvedenú na faktúre s DPH)</i>
Spôsob splácania:	<input checked="" type="checkbox"/> odpisom peňažných prostriedkov z Účtu pre splácanie <input checked="" type="checkbox"/> odpisom peňažných prostriedkov zo Špeciálneho účtu pre účely splácania Istiny
Periodicita a splatnosť splátok:	<input checked="" type="checkbox"/> jednorázovo
Posledný deň Lehoty na poskytnutie Splátkového úveru:	31.12.2014
Konečná splatnosť Splátkového úveru:	<input checked="" type="checkbox"/> v deň Konečnej splatnosti Úverového rámca
Účel Splátkového úveru:	prekleňovací úver na predfinancovanie platieb finančného príspevku týkajúceho sa Projektu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika a Poľsko – „Spoločný turistický priestor Spiša“.
Možnosť požiadať o opätovné poskytnutie splatenej časti Istiny Splátkového úveru, a to vo forme Úveru, na ktorej sa Banka s Dlžníkom dohodne v dodatku k Úverovej zmluve	<input checked="" type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> áno
Poplatky:	Spracovateľský poplatok: 0,19 % zo schváleného objemu Splátkového úveru, Závazková provízia: 0,25 % p. a. z nevyčerpanej časti Splátkového úveru Poplatok za jednorázové vyplatenie celého zostatku úveru, resp. jeho časti: neuplatňuje sa Ostatné Poplatky: v zmysle Sadzobníka

2. Dlžník súhlasí s tým, aby peňažné prostriedky z Úveru boli Bankou pripísané aj na účet, ktorého majiteľom nie je Dlžník, pričom tento účet je uvedený v Základných podmienkach Úverovej zmluvy ako Účet Dlžníka alebo v Žiadosti. Zmluvné strany súhlasia, že Úver alebo jeho časť sa považuje za poskytnutý dňom poukázania peňažných prostriedkov z Úveru na Účet Dlžníka alebo na účet uvedený v Žiadosti.
3. Závazková provízia z nečerpanej časti Splátkového úveru je Poplatok, ktorý sa vypočítava denne z nečerpanej časti Splátkového úveru a je splatný v posledný deň v kalendárnom mesiaci. Nárok na Závazkovú províziu z nečerpanej časti Splátkového úveru vzniká dňom uzatvorenia Úverovej zmluvy.
4. Ak si zmluvné strany pri Úvere dohodli ako typ Úrokovej sadzby Referenčnú sadzbu, Dlžník súhlasí, že ak výška Referenčnej sadzby dosiahne ku Dňu stanovenia zápornú hodnotu, t.j. hodnotu nižšiu ako 0% ročne, je Banka oprávnená pre účely stanovenia výslednej Úrokovej sadzby zarátat hodnotu Referenčnej sadzby pre dané Obdobie úrokovej sadzby vo výške 0% ročne.
5. Všetky údaje a náležitosti uvedené v Základných podmienkach Úverovej zmluvy sú platné ku dňu uzatvorenia Úverovej zmluvy, ich zmeny sa riadia Úverovou zmluvou, Úverovými podmienkami a VOP.

II. Osobitné ustanovenia

1. Podmienkou poskytnutia Úveru je splnenie nasledovných Odkladacích podmienok Dlžníkom:

- a) Úverová zmluva ako aj zmluvy vzniknuté na jej základe, ktoré bolo treba v zmysle Úverovej zmluvy uzavrieť pred čerpaním Úveru sú v zmysle slovenského práva platné a účinné a boli zriadené a vznikli všetky Zabezpečenia podľa Úverovej zmluvy;
- b) predloženie i) písomného potvrdenia Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR o zverejnení Úverovej zmluvy a zabezpečovacích zmlúv podľa bodu 1. v čl. III. tejto zmluvy s ich prílohami a súčasťami v prípade, ak Dlžník zverejňuje zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa osobitného predpisu, alebo ii) predloženie písomného vyhlásenia Dlžníka o zverejnení Úverovej zmluvy a zabezpečovacích zmlúv podľa bodu 1. v čl. III. tejto zmluvy s ich prílohami a súčasťami na webovom sídle Dlžníka, alebo v Obchodnom vestníku, s obsahom akceptovateľným Bankou;
- c) Spracovateľský poplatok bol zaplatený;
- d) Dlžník má v Banke zriadený Špeciálny účet (zablokovaný) ;
- e) predloženie právoplatného stavebného povolenia, resp. ohlásenia stavby súvisiace s financovaním, ak si to rozsah diela vyžaduje;
- f) predloženie právoplatného rozhodnutia mestského zastupiteľstva ako Dlžníka, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania vo výške 163.892,86 EUR;
- g) predloženie právoplatného rozhodnutia mestského zastupiteľstva ako Dlžníka, ktorým bolo schválené zabezpečenie pre prijatie návratného financovania vo výške 163.892,86 EUR;
- h) predloženie vyjadrenia hlavného kontrolóra Dlžníka o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov financovania v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po zohľadnení Úveru;
- i) Dlžník predložil Banke Zmluvu o dielo, uzatvorenú medzi zhotoviteľom a Dlžníkom, pričom celková cena diela bude stanovená pevne vo výške maximálne 172.518,80 EUR s DPH;
- j) Banka obdržala od Dlžníka všetky doklady, povolenia a súhlasy, ktoré požadovala na základe Zmluvy o poskytnutí FP;
- k) Dlžník predložil Banke žiadosť o zmenu dotačného účtu na Špeciálny účet vedený v Banke s potvrdeným prijatím od Ministerstva Infraštruktúry a rozvoja, Varšava, Poľsko a Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR;
- l) Banka prijala od Dlžníka originál alebo osvedčenú kópiu platne uzavretej a účinnej Zmluvy o poskytnutí FP číslo WTSL.02.01.00-84-170/10-00 medzi RO (Ministerstvo infraštruktúry a rozvoja, Varšava, Poľsko a vedúcim partnerom (Mesto Spišská Stará Ves), vrátane všetkých príloh, ako aj Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky uzatvorenú medzi Ministerstvom pôdohospodárstva SR a Mestom Spišská Stará Ves vrátane všetkých príloh, na základe ktorých bude celkový finančný príspevok (FP) pre Dlžníka vo výške 163.892,86 EUR (v rámci ERDF 146 640,98 EUR a v rámci Štátnej pomoci SR 17.251,88 EUR);
- m) Dlžník preukázal použitie vlastných zdrojov vo výške 8.625,94 EUR - ak boli preinvestované, v prípade, že tieto neboli preinvestované v plnej výške, tak preplácanie faktúr z Úveru bude max. vo výške 95% zo sumy na faktúre, pričom Dlžník predloží Platobný príkaz (v papierovej resp. elektronickej forme) na celú fakturovanú sumu s tým, že na účte v Banke zabezpečí dostatok finančných prostriedkov na jej celkovú úhradu, prípadne zdokladuje výpisom z účtu úhradu 5% z hodnoty uhrádzanej faktúry;
- n) Dlžník uzatvoril s Bankou Zmluvu o zriadení záložného práva a Mandátnu zmluvu č. 386/AU/14-ZZ/1 k pohľadávkam a predloží Banke výpis z Notárskeho centrálného registra záložných práv, potvrdzujúci vznik záložného práva k pohľadávkam Dlžníka v prospech Banky.

2. Dlžník je povinný počas trvania Úverového vzťahu plniť nasledovné podmienky:

- 2.1. Dlžník sa zaväzuje počas trvania právneho vzťahu založeného Úverovou zmluvou uskutočňovať svoj platobný styk prostredníctvom svojich účtov, zriadených v Banke v rozsahu dohodnutom v Úverovej zmluvy, minimálne však v rozsahu zodpovedajúcom úrovni zadĺženosti Dlžníka voči Banke.
- 2.2. Dlžník sa zaväzuje zasielať Banke účtovné výkazy v elektronickej forme v zmysle opatrenia MFSR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu štvrťročne do 30 dní po ukončení príslušného kalendárneho štvrťroka.
- 2.3. Predkladať Banke rozpočet a jeho zmeny po ich schválení zastupiteľstva Dlžníka, vrátane 3-ročného rozpočtu, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia v zastupiteľstve Dlžníka.
- 2.4. Dlžník sa zaväzuje zasielať Banke účtovné výkazy v elektronickej forme v zmysle opatrenia MFSR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu ročne do 40 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Dlžník

sa zaväzuje predkladať Záverečný účet a a správu audítora najneskôr do 30 dní od jeho schválenia, najneskôr však do 31.7. bežného kalendárneho roka.

- 2.5. Dlžník sa zaväzuje predložiť rozpočet na nasledujúci rok do 31.12. bežného roka akceptovateľný pre Banku.
- 2.6. Dlžník zabezpečí, aby peňažné prostriedky z nenávratného finančného príspevku boli vyplatené priamo na Špeciálny účet.
- 2.7. Dlžník sa zaväzuje najneskôr do 5 dní odo dňa získania finančnej podpory (tzn. odo dňa pripísania finančných prostriedkov na účet) viažuceho sa k predmetu financovania tohto Úveru, použiť tento na predčasné splatenie Úveru poskytnutého na základe Úverovej zmluvy.

Ak špecifikácia akejkoľvek z podmienok uvedených vyššie vychádza zo všeobecne záväzných právnych predpisov platí, že zmenou všeobecne záväzných právnych predpisov sa podmienka uvedená vyššie mení tak, aby zodpovedala zmenenému zneniu všeobecne záväzného právneho predpisu, pričom vecný charakter podmienky uvedenej vyššie zostane zachovaný.

Neplnenie akejkoľvek z podmienok podľa tohto bodu je Prípadosm porušenia podľa časti 8. Úverových podmienok.

3. Dlžník spláca Pohľadávku Banky zo Splátkového úveru z Účtu pre splácanie a zo Špeciálneho účtu v súlade s ustanoveniami Úverovej zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že suma poskytnutého finančného príspevku v zmysle Zmlúv o FP bude použitá na predčasné splatenie Úveru alebo jeho časti. Dlžník je povinný splatiť takto predčasne splatnú časť Úveru použitím peňažných prostriedkov z finančného príspevku. Ustanovenie bodu 5.10.4. Úverových podmienok o splácaní odpisom peňažných prostriedkov sa budú aplikovať aj na časť Pohľadávky Banky predčasne splatnú v súlade s týmto bodom Úverovej zmluvy. Dlžník a Banka sa dohodli, že ak v deň Konečnej splatnosti Úveru Dlžník nebude mať na Špeciálnom účte dostatok peňažných prostriedkov na úhradu celej Istiny alebo jej nesplatennej časti, Banka je oprávnená odpísať peňažné prostriedky vo výške celej Istiny alebo jej nesplatennej časti z Účtu pre splácanie.
5. Okrem Prípadosm porušenia uvedených v bode 8.1. Úverových podmienok sa za Prípadosm porušenia budú považovať aj nasledovné prípady:
 - a) akékoľvek porušenie Zmlúv o FP Dlžníkom;
 - b) akékoľvek porušenie finančnej disciplíny v zmysle platných právnych predpisov, najmä vydanie právoplatného rozhodnutia príslušného orgánu finančnej kontroly, ktorým je určené, že prijímateľ porušil finančnú disciplínu v zmysle platných právnych predpisov;
 - c) odstúpenie od ktorejkoľvek zo Zmlúv o FP zmluvnou stranou odlišnou od Dlžníka;
6. Bez obmedzenia okruhu osôb, ktorým je Banka oprávnená poskytnúť Dôverné informácie (ako sú tieto definované vo VOP) v súlade s VOP alebo Úverovými podmienkami, je Banka ďalej oprávnená poskytnúť Dôverné informácie týkajúce sa záležitostí Dlžníka ohľadne financovania podľa Úverovej zmluvy aj RO a Ministerstvu pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, a to v neobmedzenom rozsahu. Dlžník súhlasí so sprístupnením a poskytnutím všetkých údajov týkajúcich sa záležitostí Dlžníka ohľadne financovania podľa Úverovej zmluvy, resp. iných zmlúv uzatvorených s Bankou v súvislosti so Zmluvou o poskytnutí FP a Úverovou zmluvou, RO, a to v neobmedzenom rozsahu.

III.

Zabezpečenie

1. Pohľadávka Banky bude zabezpečená nasledovným Zabezpečením:
 - a) záložné právo k pohľadávke v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č. 385/AU/14-ZZ/1 zo dňa 27.10.2014, uzatvorenej medzi Bankou ako Záložným veriteľom a Dlžníkom ako Záložcom;
 - b) vlastná blankozmenka vystavená na rad Banky s doložkou „bez protestu“ zo dňa 27.10.2014, ktorá bude odovzdaná Banke a ohľadne ktorej bude uzatvorená zmluva o zmenkovom vyplňovacom práve;

IV.
Dodatok k zmluve o bežnom účte

Predmetom tohto dodatku k zmluve o bežnom účte je úprava vzťahov Banky a Dlžníka vyplývajúcich

- a) zo Zmluvy o bežnom účte č. 492729470/0900 zo dňa 14.12.2005, na základe ktorej Banka zriadila a vedie Dlžníkovi ako Majiteľovi účtu bežný účet v mene EUR (ďalej len „Účet Dlžníka pre Splátkový úver 1“)
- b) zo Zmluvy o bežnom účte č. 5060777906/0900, na základe ktorej Banka zriadila a vedie Dlžníkovi ako Majiteľovi účtu bežný účet v mene EUR ďalej len „Špeciálny účet“)

Banka a Dlžník sa dohodli, že Zmluva o bežnom účte/Zmluvy o bežnom účte uvedené vyššie (ďalej „Zmluva o bežnom účte“), sa dopĺňa nasledovne:

1. Za čl. II Zmluvy o bežnom účte sa vkladá nový čl. III, ktorý vrátane nadpisu znie:

„III.

Osobitné ustanovenia

1. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že pre účely tejto zmluvy je výška Minimálneho zostatku na Účte 0,-EUR (slovom nula EUR).
2. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že Banka bude prijímať na Účet v mene, na ktorú znie, hotovostné peňažné vklady a tuzemské alebo zahraničné bezhotovostné platby uskutočnené v prospech Účtu.
3. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že ustanovenia § 709 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov sa nepoužijú v časti, v ktorej je Banka povinná na základe písomného Platobného príkazu, na základe iného Príkazu, či Pokynu realizovať bezhotovostné alebo hotovostné platby z Účtu v mene Majiteľa účtu ním určeným osobám, realizovaním ktorých by zostatok peňažných prostriedkov na Účte klesol pod sumu, ktorú je Banka oprávnená z Účtu odpísať podľa bodu 4.
4. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že Banka je oprávnená odpísať peňažné prostriedky z Účtu zodpovedajúce:
 - a) Pohľadávke Banky alebo jej časti, ktorá vznikla alebo vznikne z Úverovej zmluvy v znení jej neskorších dodatkov na splatenie Úveru poskytnutého Bankou Majiteľovi účtu Úverovou zmluvou,
 - b) Pohľadávke Banky, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti s odstúpením alebo vypovedaním Úverovej zmluvy,
 - c) Pohľadávke Banky, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti so zánikom Úverovej zmluvy iným spôsobom ako splnením, odstúpením alebo vypovedaním,
 - d) Pohľadávke Banky na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktorá vznikne, resp. vznikla v dôsledku plnenia Banky Majiteľovi účtu bez právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol,
 - e) Pohľadávke Banky, ktorá vznikne na základe zmeny právneho vzťahu založeného Úverovou zmluvou (t.j. pohľadávka, vyplývajúca z akejkoľvek zmeny Úverovej zmluvy, napr. zo zmeny výšky poskytnutých peňažných prostriedkov a pod.), alebo nahradením záväzku vyplývajúceho z Úverovej zmluvy novým záväzkom, t.j. v prípade privatívnej novácie právneho vzťahu, založeného Úverovou zmluvou.
- (ďalej pre všetky horeuvedené prípady alebo ktorýkoľvek z nich len „Pohľadávka“).
5. Banka a Majiteľ účtu sa ďalej dohodli, že Banka je oprávnená odpísať peňažné prostriedky z Účtu prevyšujúce výšku Pohľadávky a pripísať ich na Účet pre splácanie, a to najneskôr do 5 Obchodných dní po doručení písomnej žiadosti Majiteľom účtu Banke.
6. Úkony podľa bodu 4. a 5. tohto článku zmluvy je Banka oprávnená vykonať aj bez predloženia Platobného príkazu Majiteľom účtu v zmysle § 3 ods. 2, písm. c) zákona č. 492/2009 Z.z. o platobných službách o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, k čomu Majiteľ účtu týmto dáva Banke svoj súhlas.
7. Majiteľ účtu sa zaväzuje nevypovedať zmluvu o bežnom účte, ani iným spôsobom neukončiť zmluvný vzťah založený zmluvou o bežnom účte; nepostúpiť práva a povinnosti zo zmluvy o bežnom účte na inú osobu; nezriadiť záložné právo k pohľadávke Majiteľa účtu z Účtu voči Banke; neuskutočniť akýkoľvek iný právny úkon, ktorý by mal za následok zmenu právneho vzťahu Majiteľa účtu k Účtu; neuskutočniť právny úkon, ktorého následkom by bolo Nakladanie s vkladom na Účte. Ak Majiteľ účtu vypovie zmluvný vzťah založený zmluvou o bežnom účte

počas trvania úverového vzťahu založeného Úverovou zmluvou, Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že účinnosť tejto výpovede nastane najskôr v deň nasledujúci po dni zániku Pohľadávky.

8. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že účinnosť ustanovení bodov 1.- 7. tohto článku zmluvy zaniká v deň nasledujúci po dni zániku Pohľadávky.
2. Doterajší čl. III Zmluvy o bežnom účte sa označuje ako čl. IV.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o bežnom účte nie sú týmto dodatkom dotknuté.

V. Záverečné ustanovenia

1. Dĺžnik vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Úverovej zmluvy, ktorými sú VOP, Úverové podmienky, Sadzobník a podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt v zmysle Úverovej zmluvy poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať. Pre účely Úverovej zmluvy sa VOP rozumejú Všeobecné obchodné podmienky vydané Bankou s účinnosťou od 01.08.2002 a Úverovými podmienkami Obchodné podmienky Banky pre poskytovanie Úverov firemným klientom a verejnému a neziskovému sektoru s účinnosťou od 01.07.2008. Dĺžnik ďalej vyhlasuje, že bol Bankou informovaný o skutočnostiach podľa § 37 ods. 2 Zákona o bankách.

2. Kontaktné údaje:

	Banka	Dĺžnik
Korešpondenčná adresa:	Tomášikova 48, 832 37 Bratislava	Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Nová Ves
E-mailová adresa:	nedorostova.alzbeta@sisp.sk	financ@spisskastaraves
Telefónne číslo:	0910/880411	052/4180411
Faxové číslo:	-	-
Kontaktná osoba:	Ing. Alžbeta Nedorostová	Ing. Jozef Harabin

3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Úverovej zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Úverových podmienok, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy sa budú, podľa § 262 Obchodného zákonníka, spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Zmluvy obsiahnuté v tejto listine nadobúdajú platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni doručenia písomného vyhlásenia Dĺžníka Banke o zverejnení Zmlúv obsiahnutých v tejto listine v platnom znení a s ich prílohami a súčasťami v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, alebo na webovom sídle Dĺžníka, alebo v Obchodnom vestníku, v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. V prípade, ak Dĺžnik zverejňuje Zmluvy obsiahnuté v tejto listine v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, písomné vyhlásenie Dĺžníka podľa predchádzajúcej vety môže byť nahradené písomným vyhlásením Centrálného registra zmlúv o zverejnení Zmlúv obsiahnutých v tejto listine. Zmluvné strany sa dohodli, že Dĺžnik zverejní Zmluvy obsiahnuté v tejto listine a všetky ich prílohy a súčasť a doručí Banke písomné vyhlásenie o zverejnení Zmlúv obsiahnutých v tejto listine v lehote troch mesiacov odo dňa podpisu Zmlúv obsiahnutých v tejto listine zmluvnými stranami, a to tomu Obchodnému miestu Banky, ktoré mu poskytlo Bankový produkt alebo službu na základe tejto zmluvy. V prípade, ak Dĺžnik nedoručí písomné vyhlásenie v zmysle predchádzajúcej vety, alebo Zmluvy obsiahnuté v tejto listine nebudú zverejnené iným spôsobom, Zmluvy obsiahnuté v tejto listine nenadobudnú účinnosť, zmluvné strany nie sú Zmluvami obsiahnuté v tejto listine viazané a Zmluvy obsiahnuté v tejto listine sa zrušujú od počiatku.

6. Táto listina je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží Banka a jeden Dlžník.

Za Banku:

V Bratislave, dňa 27.10.2014

Slovenská sporiteľňa, a.s.

.....
PhDr. Ivica Bachledová
riaditeľ odboru
odd. Globálne transakčné bankovníctvo

.....
Ing. Slavomír Flaška
account manager VS II

Totožnosť osôb podpisujúcich za Dlžníka overil:
V Bratislave, dňa 27.10.2014

.....
Ing. Slavomír Flaška
account manager VS II

Za Dlžníka:

V Poprade, dňa 27.10.2014

Mesto Spišská Stará Ves



.....
[Handwritten signature]

Zmluva o zmenkovom vyplňovacom práve

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava

IČO: 00 151 653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 601/B
(ďalej len „Remitent“)

a

Obchodné meno/názov: Mesto Spišská Stará Ves

Adresa sídla: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

IČO: 00 326 526

E-mail/tel.: financ@spisskastaraves.sk

zastúpená: primátorom

Priezvisko, meno, titul: Harabin Jozef, Ing.

(ďalej len „Vystaviteľ“)

Čl. I

Vystavenie a odovzdanie blankozmenky

1. Remitent ako veriteľ poskytne alebo poskytol Vystaviteľovi ako Dižníkovi Úver súhrnne až do výšky Úverového rámca vo výške 163.892,86 EUR (slovom: jednošesťdesiattritisícosemstodevätdesiatdva a 86/100 eur) na základe Zmluvy o úvere č. 386/AU/14 zo dňa 27.10.2014 v znení jej neskorších dodatkov (ďalej len „**Úverová zmluva**“).
2. Zabezpečenými pohľadávkami Remitenta) sa pre účely tejto zmluvy rozumie:
 - a) pohľadávka z Úverovej zmluvy, na základe ktorej Remitent poskytol alebo poskytne Dižníkovi Úver súhrnne až do výšky Úverového rámca, pričom pohľadávku tvorí istina ako je špecifikovaná v Úverovej zmluve a príslušenstvo ako je špecifikované v Úverovej zmluve a to najmä úroky, úroky z omeškania, úroky z prečerpania, všetky poplatky spojené s Úverom;
 - b) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikla alebo vznikne plnením Remitenta z Akreditívu, ktorý Remitent otvoril v súlade s podmienkami akreditívnej listiny, a to na základe alebo v súvislosti s Úverovou zmluvou;
 - c) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikla alebo vznikne plnením Remitenta zo Záruky, ktorú Remitent vystavil v súlade s podmienkami Záručnej listiny, a to na základe alebo v súvislosti s Úverovou zmluvou;
 - d) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikla alebo vznikne v súvislosti s Rámcovou treasury zmluvou, a to na základe alebo v súvislosti s Úverovou zmluvou;
 - e) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti s odstúpením alebo vypovedaním Úverovej zmluvy;
 - f) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti so zánikom Úverovej zmluvy iným spôsobom ako splnením, odstúpením alebo vypovedaním;
 - g) pohľadávka a jej Príslušenstvo na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktorá vznikne, resp. vznikla v dôsledku alebo v súvislosti s plnením Remitenta Dižníkovi bez právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol;
 - h) pohľadávka na uhradenie nákladov a zaplatenie zmluvných pokút podľa Úverovej zmluvy a všetkých ostatných zmlúv uzavretých medzi Remitentom, Vystaviteľom a Dižníkom;
 - i) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktoré vzniknú na základe zmeny právneho vzťahu založeného Úverovou zmluvou (t.j. pohľadávky vyplývajúce zo zmeny výšky poskytnutých peňažných prostriedkov a pod.), alebo nahradením záväzku vyplývajúceho z Úverovej zmluvy novým záväzkom t.j. v prípade privatívnej novácie právneho vzťahu založeného Úverovou zmluvou.
(ďalej pre všetky horeuvedené prípady alebo ktorýkoľvek z nich len „**Pohľadávka**“).
3. Prípady uvedené v tomto bode môžu nastať samostatne, alebo niektoré alebo všetky súbežne.
3. Prípady uvedené v bode 2 písm. b) tejto časti platí v prípade poskytnutia Akreditívneho rámca, prípad uvedený v bode 2 písm. c) platí v prípade poskytnutia Záručného rámca, prípad uvedený v bode 2 písm. d) platí v prípade poskytnutia Treasury rámca.
4. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a čl. I. § 10 zákona č. 191/1950 Zb. zmenkového a šekového o spôsobe a podmienkach doplnenia blankozmenky, ktorá bola vystavená k zabezpečeniu Pohľadávky.

5. Vystaviteľ týmto potvrdzuje, že na zabezpečenie Pohľadávky Remitenta vystavil vlastnú blankozmenku ako zabezpečovací prostriedok s nasledovnými údajmi:
 - a) označenie, že ide o zmenku, vyjadrené v texte listiny,
 - b) bezpodmienečný sľub zaplatiť určitú peňažnú sumu,
 - c) miesto a dátum vystavenia: V Poprade, dňa 27. októbra 2014,
 - d) na rad Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653,
 - e) doložka: " bez protestu ",
 - f) Vystaviteľ: Mesto Spišská Stará Ves, Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves, IČO:: 00 326 526 a podpis Vystaviteľa.
6. Vo vystavenej blankozmenke chýba údaj určujúci zmenkovú sumu, menu zmenkovej sumy, dátum splatnosti zmenky a miesto platenia zmenkovej sumy.
7. Remitent podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že prevzal vlastnú blankozmenku, opísanú v bodoch 5. a 6. tohto článku, riadne podpísanú Vystaviteľom.
8. Vystaviteľ súhlasí s použitím blankozmenky, vystavenej v zmysle tejto zmluvy, na zabezpečenie Pohľadávky Remitenta.

Čl. II

Udelenie vyplňovacieho práva a jeho obsah

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Vystaviteľ udeľuje Remitentovi neodvolateľné zmenkové vyplňovacie právo, ktoré Remitenta oprávňuje k tomu, aby vyplnil v texte odovzdanej blankozmenky chýbajúce údaje, a to zmenkovú sumu, menu zmenkovej sumy, dátum splatnosti zmenky a miesto platenia zmenkovej sumy a urobil tak z blankozmenky zmenku úplnú.
2. Remitent je oprávnený využiť toto zmenkové vyplňovacie právo v prípadoch dohodnutých v čl. III tejto zmluvy.
3. Remitent je oprávnený vyplniť zmenkovú sumu vo výške Pohľadávky alebo jej časti ku dňu uplatnenia zmenkového vyplňovacieho práva.
4. Remitent súčasne vyplní dátum splatnosti zmenky, ktorým bude najskôr 7. deň po dni vyplnenia blankozmenky Remitentom podľa čl. III bod 1. tejto zmluvy, ale nie skôr ako 10. deň odo dňa omeškania so splatením splatnej Pohľadávky alebo jej časti.
5. Remitent ďalej vyplní menu zmenkovej sumy platnú v Slovenskej republike v čase vyplňovania Blankozmenky.
6. Remitent súčasne vyplní miesto platenia zmenkovej sumy.

Čl. III

Podmienky uplatnenia vyplňovacieho práva

1. Zmenkovú sumu, určenú podľa článku II. bod 3. tejto zmluvy, dátum splatnosti zmenky určený podľa článku II. bod 4., menu zmenkovej sumy podľa článku II. bod 5. a miesto platenia zmenkovej sumy podľa článku II. bod 6. tejto zmluvy má Remitent právo vyplniť, ak Dlížník neuhradí Remitentovi riadne a včas jeho splatnú Pohľadávku v lehote, stanovenej v Úverovej zmluve alebo v lehote písomne určenej Remitentom, ak Remitent využije svoje právo vyhlásenia okamžitej splatnosti Pohľadávky podľa Úverovej zmluvy.
2. Uplatnenie zmenkovej pohľadávky nemá za následok zmenu pôvodných Pohľadávok, preto všetky zabezpečovacie prostriedky pôvodne dohodnuté medzi zmluvnými stranami zostávajú zachované.

Čl. IV

Osobitné ustanovenie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vyplňovacie právo Remitenta udelené touto zmluvou je neodvolateľné a prevoditeľné. Ku zmene v osobe nositeľa vyplňovacieho práva môže dôjsť len súčasne s prevodom alebo prechodom blankozmenky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Remitent nevyužije vyplňovacie právo, vráti Remitent Vystaviteľovu blankozmenku až po úplnom zaplatení Pohľadávky špecifikovanej v bode 1. a 2. článku I tejto zmluvy.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Vystaviteľ týmto vyhlasuje, že sa oboznámil s Úverovou zmluvou, a so súčasťami zmluvy, ktorými sú Úverové podmienky Remitenta (ďalej len „ÚP“) ak sú tieto súčasťou Úverovej zmluvy, Všeobecné obchodné podmienky Remitenta (ďalej len „VOP“) a Sadzobník Remitenta a súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať. Vystaviteľ ďalej vyhlasuje, že bol Remitentom informovaný o skutočnostiach podľa § 37 ods. 2 Zákona o bankách.
2. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa riadia Úverovou zmluvou, ÚP ak sú tieto súčasťou Úverovej zmluvy, VOP a platnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.

3. Pojmy a výrazy obsiahnuté v tejto zmluve sa budú používať a vykladať s významom, v zmysle ktorého boli použité prvýkrát, alebo s významom, ako sú definované buď v Úverovej zmluve alebo v ÚP, ak sú tieto súčasťou Úverovej zmluvy, alebo v Obchodných podmienkach pre Záruky, v prípade Záruky, alebo vo VOP.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po dni doručenia písomného vyhlásenia Dlžníka Banke o zverejnení tejto zmluvy v platnom znení a s jej prílohami a súčasťami na webovom sídle Dlžníka, alebo v Obchodnom vestníku, alebo písomného potvrdenia Centrálného registra zmlúv o zverejnení zmluvy s prílohami a súčasťami, ak Dlžník zverejňuje zmluvu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa osobitného predpisu, v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany sa dohodli, že Dlžník zverejní zmluvu a všetky jej prílohy a súčasťami a doručí Banke písomné vyhlásenie/potvrdenie o zverejnení zmluvy v lehote 15 dní odo dňa podpisu zmluvy zmluvnými stranami, a to tomu Obchodnému miestu Banky, ktoré mu poskytlo Bankový produkt alebo službu na základe tejto zmluvy. V prípade, ak Dlžník nedoručí písomné vyhlásenie v zmysle predchádzajúcej vety, alebo ak zmluvu nezverejní, zmluva nenadobudne účinnosť a zmluvné strany nie sú zmluvou viazané. V prípade, ak Dlžník nezverejní zmluvu v lehote troch mesiacov odo dňa platnosti zmluvy platí, že zmluva sa zrušuje od počiatku.
5. Táto zmluva vznikla na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú zmluvné strany k dohodnutým zmluvným ustanoveniam svoje podpisy.
6. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, dva pre Remitenta a jeden pre Vystaviteľa.

Za Remitenta:

V Poprade, dňa 27.10.2014

Slovenská sporiteľňa, a.s.

.....
PhDr. Ivica Bachledová
riaditeľ odboru
odd. Globálne transakčné bankovníctvo

.....
Ing. Slavomír Flaška
account manager VS II

Totožnosť osôb podpisujúcich za Vystaviteľa overil:
V Poprade, dňa 27.10.2014

.....
Ing. Slavomír Flaška
account manager VS II

Za Vystaviteľa:

V Poprade, dňa 27.10.2014



Ing. Jozef Parabín
primátor

Zmluva o zriadení záložného práva

a

Mandátna zmluva č. 385/AU/14 – ZZ/1

uzatvorené medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava

IČO: 00 151 653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 601/B
(ďalej len „Záložný veriteľ“)

a

Obchodné meno/názov: **Mesto Spišská Stará Ves**

Adresa sídla: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

IČO: 00 326 526

E-mail/tel.: financ@spisskastaraves.sk / 0524180411

zastúpená: primátorom

Priezvisko, meno, titul: Harabin Jozef, Ing.

(ďalej i pre prípad viacerých osôb len „Záložca“)

ČASŤ I.

Obsah listiny, predmet zmlúv a zabezpečovaná pohľadávka

1. Obsahom tejto listiny sú Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam Záložcu súčasným aj takým, ktoré Záložca nadobudne v budúcnosti (ďalej len „Zmluva o záložnom práve“) a Mandátna zmluva (ďalej len „Mandátna zmluva“) a Dodatok k zmluve o bežnom účte (ďalej len „Dodatok“).
2. Predmetom Zmluvy o záložnom práve je dohoda zmluvných strán o zriadení Záložného práva k pohľadávkam Záložcu súčasným aj takým, ktoré Záložca nadobudne v budúcnosti a to Záložcom v prospech Záložného veriteľa na zabezpečenie pohľadávky Záložného veriteľa a predmetom Mandátnej zmluvy je udelenie poverení Záložcom ako mandantom Záložnému veriteľovi ako mandatárovi pre vykonanie úkonov v súvislosti s výkonom Záložného práva a predmetom Dodatku je úprava vzťahov Záložného veriteľa a Záložcu vyplývajúcich zo zmluvy o bežnom účte.
3. Pre účely zmlúv obsiahnutých v tejto listine sa pohľadávkou Záložného veriteľa (a to aj v prípade premlčania) rozumie:
 - a) pohľadávka, ktorá vznikla alebo vznikne - zo Zmluvy o úvere č. 386/AU/14 zo dňa 27.10.2014 (ďalej len „Úverová zmluva“) uzatvorenej medzi Záložným veriteľom ako veriteľom a Záložcom ako dlžníkom (pre účely tohto bodu ďalej len „Dlžník“), v znení jej neskorších dodatkov, na základe ktorej Záložný veriteľ poskytol Úver súhrnne až do výšky Úverového rámca vo výške 163.892,86 EUR, (slovom: jednošesťdesiattritisícosemstodevät'desiatdva a 86/100 eur) a pohľadávka, ktorá vznikla alebo vznikne - zo Zmluvy o úvere č. 385/AU/14 zo dňa 27.10.2014 (ďalej len „Úverová zmluva“) uzatvorenej medzi Záložným veriteľom ako veriteľom a Záložcom ako dlžníkom (pre účely tohto bodu ďalej len „Dlžník“), v znení jej neskorších dodatkov, na základe ktorej Záložný veriteľ poskytol Úver súhrnne až do výšky Úverového rámca vo výške 95.000,- EUR, (slovom: deväťdesiatpäťtisíc eur) , pričom pohľadávku tvorí istina ako je špecifikovaná v Úverovej zmluve a príslušenstvo, ako je špecifikované v Úverovej zmluve, a to najmä úroky, úroky z omeškania, úroky z prečerpania, všetky poplatky spojené s Úverom.
 - b) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikla alebo vznikne plnením Záložného veriteľa z Akreditívu, ktorý Záložný veriteľ otvoril v súlade s podmienkami akreditívnej listiny, a to na základe alebo v súvislosti s Úverovou zmluvou,
 - c) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikla alebo vznikne plnením Záložného veriteľa zo Záruky, ktorú Záložný veriteľ vystavil v súlade s podmienkami Záručnej listiny, a to na základe alebo v súvislosti s Úverovou zmluvou,
 - d) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikla alebo vznikne v súvislosti s Rámcovou treasury zmluvou, a to na základe alebo v súvislosti s Úverovou zmluvou,
 - e) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti s odstúpením alebo vypovedaním Úverovej zmluvy,
 - f) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti so zánikom Úverovej zmluvy iným spôsobom ako splnením, odstúpením alebo vypovedaním,

- g) pohľadávka a jej Príslušenstvo na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktorá vznikne, resp. vznikla v dôsledku plnenia Záložného veriteľa Dlužníkovi bez právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol,
 - h) pohľadávka na uhradenie nákladov výkonu Záložného práva podľa tejto listiny a zaplatenie zmluvných pokút podľa Úverovej zmluvy, zmlúv obsiahnutých v tejto listine a všetkých ostatných zmlúv uzavretých medzi Záložným veriteľom a Dlužníkom,
 - i) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikne na základe zmeny právneho vzťahu založeného Úverovou zmlouvou, (t.j. pohľadávka, vyplývajúca zo zmeny výšky poskytnutých peňažných prostriedkov a pod.), alebo nahradením záväzku vyplývajúceho z Úverovej zmluvy novým záväzkom, t.j. v prípade privatívnej novácie právneho vzťahu, založeného Úverovou zmlouvou
(ďalej pre všetky horeuvedené prípady alebo ktorýkoľvek z nich „**Pohľadávka**“).
4. Prípady uvedené v bode 3 tejto časti môžu nastať samostatne alebo niektoré alebo všetky súběžne.
 5. Prípady uvedené v bode 3 písm. b) tejto časti platí v prípade poskytnutia Akreditívneho rámca, prípad uvedený v bode 3 písm. c) platí v prípade poskytnutia Záručného rámca, prípad uvedený v bode 3 písm. d) platí v prípade poskytnutia Treasury rámca.
 6. Najvyššia hodnota istiny, do ktorej Záložca Pohľadávku podľa bodu 3 tejto časti zabezpečuje v zmysle ust. § 151b ods. 3 Občianskeho zákonníka je v čase uzavretia zmlúv obsiahnutých v tejto listine vo výške 258.892,86 EUR, slovom: dvestopäťdesiatosem tisícosemstodevät'desiatdva a 86/100 eur.

ČASŤ II. Zmluva o záložnom práve

čl. I. Záloh

1. Záloh podľa tejto Zmluvy o záložnom práve tvoria:

1.1 pohľadávky:

a) všetky a tiež ktorákoľvek z pohľadávok Záložcu voči Záložnému veriteľovi (ďalej len „Poddlužník - záložný veriteľ“), na peňažné prostriedky na bežnom účte č. **5060777906/0900** vedenom u Záložného veriteľa (ďalej len „Bežný účet 1“), vrátane príslušenstva týchto pohľadávok, na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte t. j. na výplatu v hotovosti alebo na bezhotovostný prevod z Bežného účtu a to na peňažné prostriedky, ktoré sú v čase vzniku záložného práva na Bežnom účte ako aj na všetky peňažné prostriedky, ktoré kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy o záložnom práve budú na Bežný účet vložené alebo prevedené, ako aj pohľadávka Záložcu voči Poddlužníkovi - záložnému veriteľovi na výplatu zostatku po zániku Bežného účtu.

b) všetky a tiež ktorákoľvek z pohľadávok Záložcu voči Záložnému veriteľovi (ďalej len „Poddlužník - záložný veriteľ“), na peňažné prostriedky na bežnom účte č. **492729470/0900** vedenom u Záložného veriteľa (ďalej len „Bežný účet 2“), vrátane príslušenstva týchto pohľadávok, na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte t. j. na výplatu v hotovosti alebo na bezhotovostný prevod z Bežného účtu a to na peňažné prostriedky, ktoré sú v čase vzniku záložného práva na Bežnom účte ako aj na všetky peňažné prostriedky, ktoré kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy o záložnom práve budú na Bežný účet vložené alebo prevedené, ako aj pohľadávka Záložcu voči Poddlužníkovi - záložnému veriteľovi na výplatu zostatku po zániku Bežného účtu.

c) všetky a tiež ktorákoľvek z pohľadávok Záložcu voči Záložnému veriteľovi (ďalej len „Poddlužník - záložný veriteľ“), na peňažné prostriedky na existujúcich a v budúcnosti zriadených účtoch, ktoré sú alebo budú vedené u Záložného veriteľa (ďalej len „Účet“), vrátane príslušenstva týchto pohľadávok, na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Účte t. j. na výplatu v hotovosti alebo na bezhotovostný prevod z Účtu a to na peňažné prostriedky, ktoré sú v čase vzniku záložného práva na Účte ako aj na všetky peňažné prostriedky, ktoré kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy o záložnom práve budú na Účet vložené alebo prevedené, ako aj pohľadávka Záložcu voči Poddlužníkovi - záložnému veriteľovi na výplatu zostatku po zániku Účtu.

(pre spoločné označenie všetkých Poddlužníkov uvedených v bode 1.1 tohto článku ďalej len „**Poddlužník**“)

(ďalej i pre prípad viacerých pohľadávok len „**Záloh**“).

2. Záložca vyhlasuje, že je alebo bude výlučným vlastníkom Zálohu a vyhlasuje, že na Zálohu neviaznu žiadne ťarchy.
3. Na zabezpečenie Pohľadávky Záložca zriaďuje a Záložný veriteľ prijíma Záložné právo na Záloh (ďalej len „**Záložné právo**“).
4. Záložné právo sa vzťahuje aj na súčasti, úroky a ostatné príslušenstvo Zálohu.

čl. II. Vznik a zánik Záložného práva

1. Záložné právo vznikne splnením zákonom stanovených podmienok, t.j. uzatvorením Zmluvy o záložnom práve a registráciou v Notárskom centrálnom registri záložných práv (ďalej len „Registrácia“ a „Register záložných práv“) a nadobudnutím vlastníckeho práva k Zálohu.
2. Žiadosť o Registráciu vrátane úhrady poplatkov za Registráciu podá Záložca do piatich dní odo dňa podpisu Zmluvy o záložnom práve obidvomi zmluvnými stranami; jeden rovnopis originálu alebo úradne overenú kópiu Registrácie predloží Záložnému veriteľovi do desiatich dní odo dňa podpisu Zmluvy o záložnom práve.
3. Záložca týmto splnomocňuje Záložného veriteľa, aby Záložný veriteľ vykonal Registráciu, ak tak neurobí Záložca v lehote určenej Záložným veriteľom podľa bodu 2. tohto článku. V takom prípade náklady na Registráciu tvoria súčasť Pohľadávky.
4. Záložca je povinný oznámiť vznik Záložného práva Poddĺžníkovi v lehote uvedenej v požiadavke Záložného veriteľa. Zároveň je Záložca povinný predložiť Záložnému veriteľovi doklad o tom, že vznik Záložného práva oznámil Poddĺžníkovi. Ak tak Záložca v uvedenej lehote neurobí, alebo ak nepredloží v uvedenej lehote Záložnému veriteľovi doklad o oznámení vzniku Záložného práva Poddĺžníkovi je Záložný veriteľ oprávnený Poddĺžníkovi preukázať vznik Záložného práva buď výpisom z Registra záložných práv alebo Zmluvou o záložnom práve. Ak vznik Záložného práva preukáže Záložný veriteľ Poddĺžníkovi výpisom z Registra záložných práv, budú náklady na zabezpečenie tohto výpisu súčasťou Pohľadávky.
5. Záložné právo zaniká:
 - a. okamihom splatenia Pohľadávky, alebo
 - b. vzdaním sa záložného práva Záložným veriteľom, alebo
 - c. zánikom Zálohu, alebo
 - d. okamihom, keď nastanú iné skutočnosti, na základe ktorých zaniká Záložné právo podľa zákona, alebo Zmluvy o záložnom práve.
6. Záložný veriteľ a Záložca sa dohodli, že Záložné právo k pohľadávke Záložcu z Bežného účtu 1 zanikne v rozsahu tej časti pohľadávky z Bežného účtu 1, vo výške ktorej bude z Bežného účtu 1 zrealizovaný hotovostný alebo bezhotovostný prevod peňažných prostriedkov na základe písomného Pokynu, v prospech osôb odlišných od Záložného veriteľa, a to momentom, ktorý bezprostredne predchádza momentu zrealizovania Pokynu. Poddĺžník nie je povinný na základe písomného Pokynu realizovať hotovostné alebo bezhotovostné platby z Bežného účtu 1 v prospech osôb odlišných od Záložného veriteľa, a to momentom keď nastane Prípud porušenia.
7. Záložný veriteľ po zániku Záložného práva vydá Záložcovi písomné potvrdenie o splnení jeho záväzku z Úverovej zmluvy, príp. listinu preukazujúcu zánik Záložného práva, okrem Záložného práva podľa bodu 6. tohto článku.
8. Záložca sa zaväzuje do pätnástich dní po zániku Záložného práva podať žiadosť o registráciu výmazu Záložného práva z Registra záložných práv a predložiť Záložnému veriteľovi potvrdenie o registrácii výmazu Záložného práva z Registra záložných práv. Náklady spojené s registráciou výmazu Záložného práva z Registra záložných práv znáša Záložca. Záložný veriteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú nedodržaním tejto povinnosti Záložcom.
9. Ak Záložca nepožiada o registráciu výmazu Záložného práva z Registra záložných práv v lehote určenej podľa bodu 8. tohto článku, je oprávnený podať žiadosť o registráciu výmazu Záložného práva z Registra záložných práv Záložný veriteľ. Náklady Záložného veriteľa spojené s registráciou výmazu Záložného práva z Registra záložných práv sa zaväzuje uhradiť Záložca Záložnému veriteľovi. Povinnosť Záložcu uhradiť vyššie uvedené náklady Záložného veriteľa trvá i po zániku Zmluvy o záložnom práve.

čl. III. Výkon Záložného práva, uspokojenie Pohľadávky

1. Ak Pohľadávka nebude riadne a včas splácaná, je Záložný veriteľ oprávnený začať výkon Záložného práva spôsobom upraveným vo Všeobecných obchodných podmienkach Záložného veriteľa (ďalej len „VOP“).
2. Záložný veriteľ je oprávnený z výťažku dosiahnutého výkonom Záložného práva uspokojiť Pohľadávku alebo jej časť.
3. Záložný veriteľ je oprávnený uspokojiť Pohľadávku alebo jej časť aj z Poddĺžnikom a poisťovateľom, ak je Záloh poistený, poukázaného plnenia.

ČASŤ III. Mandátna zmluva

1. Záložca ako mandant poveruje a zároveň splnomocňuje týmto Záložného veriteľa ako mandatára (ktorý je oprávnený toto splnomocnenie preniesť ďalším splnomocnením na tretiu osobu), aby na jeho účet za odplatu 1,-EUR uskutočnil všetky úkony, potrebné a nevyhnutné k výkonu Záložného práva podľa Zmluvy o záložnom

- práve, a aby v jeho mene urobil všetky právne úkony (uzavretie kúpnej zmluvy, vyhlásenie Súťaže a iné) potrebné na prevod vlastníckeho práva k Zálohu na tretiu osobu.
2. V prípade, ak sú Zálohom pohľadávky z Bežného účtu alebo iného Účtu, Záložca týmto poveruje a zároveň splnomocňuje Záložného veriteľa (ktorý je oprávnený toto splnomocnenie preniesť ďalším splnomocnením na tretiu osobu), aby v prípade omeškania s úhradou Pohľadávky disponoval so Zálohom, t.j. udeľuje mu dispozičné právo k pohľadávke z účtu, a to do výšky, do ktorej pohľadávka z účtu tvorí Záloh.
 3. Záložca ako mandant nie je oprávnený vypovedať túto Mandátnu zmluvu po dobu trvania Pohľadávky. Zmluvné strany týmto vylučujú platnosť ustanovení §§ 567, 569, 570, 574 a 575 Obchodného zákonníka.

ČASŤ IV.

Dotatok k zmluve o bežnom účte uzatvorený podľa § 708 a nasl. Obchodného zákonníka

Záložný veriteľ a Záložca sa dohodli na tom, že dňom podpisu tejto listiny zároveň menia a dopĺňajú zmluvu o bežnom účte zo dňa 27.10.2014, na základe ktorej Záložný veriteľ ako Banka zriadila a vedie pre Záložcu ako Majiteľa účtu bežný účet č. 5060777906/0900, ktorá sa dopĺňa takto:

1. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že na účely tejto zmluvy je výška Minimálneho zostatku na Účte 0,- EUR (slovom nula eur).
2. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že Banka bude prijímať na Účet v mene, na ktorú znie, hotovostné peňažné vklady a tuzemské alebo zahraničné bezhotovostné platby uskutočnené v prospech Účtu.
3. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že ustanovenia § 709 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov sa nepoužijú v časti, v ktorej je Banka povinná na základe písomného Platobného príkazu, na základe iného Príkazu, či Pokynu realizovať bezhotovostné alebo hotovostné platby z Účtu v mene Majiteľa účtu ním určeným osobám.
4. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že Banka je oprávnená odpísať peňažné prostriedky z Účtu vo výške Pohľadávky a to v prospech Záložného veriteľa aj bez predloženia prevodného príkazu Majiteľom účtu, v zmysle ustanovenia § 3 ods. 2, písm. c) zákona č. 492/2009 Z.z. o platobných službách o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, k čomu k čomu Majiteľ účtu týmto dáva Banke svoj neodvolateľný súhlas.
5. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že Majiteľ účtu nie je oprávnený vypovedať zmluvný vzťah založený touto zmluvou počas platnosti Úverovej zmluvy.
6. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že účinnosť ustanovení tohto článku zmluvy zaniká v deň nasledujúci po dni zániku Pohľadávky.

ČASŤ V.

Záverečné ustanovenia zmlúv obsiahnutých v tejto listine

1. Záložca súhlasí so sprístupnením a poskytnutím všetkých údajov o všetkých úveroch a bankových zárukách poskytnutých Záložcovi, údajov o Pohľadávkach a údajov o zabezpečeniach, ktoré má voči nemu Záložný veriteľ z poskytnutých úverov a bankových záruk, údajov o splácaní svojich záväzkov z poskytnutých úverov a bankových záruk, údajov o zabezpečeniach, ktoré Záložca poskytuje za splácanie úverov a bankových záruk a údajov o svojej bonite a dôveryhodnosti z hľadiska splácania záväzkov Záložcu, a to vrátane údajov získaných Záložným veriteľom v priebehu rokovania o uzatvorení týchto Bankových obchodov, ktoré podliehajú ochrane bankového tajomstva v rozsahu stanovenom Zákonom o bankách a ochrane osobných údajov podľa osobitného predpisu, pričom zoznam osobných údajov, účel ich spracúvania, podmienky získavania a okruh dotknutých osôb stanovuje Zákon o bankách, a to: podniku pomocných bankových služieb, ktorý je prevádzkovateľom spoločného registra bankových informácií podľa Zákona o bankách, subjektom povereným spracúvaním údajov v spoločnom registri bankových informácií za podmienok ustanovených osobitným zákonom, Národnej banke Slovenska ako aj bankám a pobočkám zahraničných bánk v zmysle Zákona o bankách.
2. Záložca sa zaväzuje:
 - a) od podpisu tejto listiny zdržať sa akýchkoľvek právnych úkonov vo vzťahu k Zálohu do Registrácie Záložného práva v zmysle Zmluvy o záložnom práve, s výnimkou predchádzajúceho písomného súhlasu Záložného veriteľa k uskutočneniu týchto právnych úkonov;
 - b) nepreviesť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záložného veriteľa Záloh na inú osobu až do času úplného splatenia Pohľadávky, s výnimkou výkonu Záložného práva;
 - c) oznámiť Záložnému veriteľovi zmenu miesta, uvedeného v Zmluve o záložnom práve, kde sa Záloh obvykle nachádza, ak sú Zálohom hnutelné veci;
 - d) nezriaďť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záložného veriteľa k Zálohu iné záložné právo alebo inú farchu v prospech tretej osoby, ako aj nepredať, nepostúpiť, nezaťažiť, nezapočítať voči pohľadávkam

- tretej osôb, nedať súhlas k započítaniu ani iným spôsobom nenakladať bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záložného veriteľa so Zálohom a to až do času úplného splatenia Pohľadávky;
- e) informovať Záložného veriteľa o všetkých skutočnostiach, ktoré mali alebo budú mať za následok zníženie hodnoty Zálohu, jeho zánik alebo zhoršenie kvality. Zároveň sa zaväzuje v prípade začatia súdneho konania alebo exekúcie týkajúcich sa Zálohu informovať Záložného veriteľa. Ak takýto prípad nastal, je Záložca povinný doplniť zabezpečenie v rozsahu a lehote, ktoré zodpovedajú požiadavke Záložného veriteľa.
 - f) vykonať všetky opatrenia, ktoré by zabránili porušeniu jeho práv ako aj práv Záložného veriteľa a podobne je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by práva jeho alebo Záložného veriteľa akokoľvek porušilo.
 - g) predložiť Záložnému veriteľovi všetky požadované doklady, súvisiace so Zálohom;
 - h) uskutočniť všetky právne kroky nevyhnutné na zriadenie a vznik záložného práva v prospech Záložného veriteľa ku ktorémukoľvek Zálohu, a to v registri spôsobilom na registráciu záložných práv k uvedenému Zálohu v prípade, ak správny alebo iný príslušný orgán rozhodne o výmaze záložného práva k Zálohu z príslušnej evidencie;
 - i) poskytnúť Záložnému veriteľovi alebo ním poverenej osobe potrebnú súčinnosť pre účely splnenia ustanovení podľa tohto bodu spočívajúcu najmä v poskytnutí údajov a dokumentácie, potrebnej k oceneniu Zálohu;
 - j) odovzdať tri dni po oznámení o výkone Záložného práva alebo v lehote určenej v oznámení Záloh buď Záložnému veriteľovi alebo ním určenej osobe. Ak Záložca tento záväzok nesplní, je Záložný veriteľ oprávnený zabezpečiť odovzdanie Zálohu v mene Záložcu a na účet Záložcu. Záložca súhlasí s tým, aby Záložný veriteľ alebo ním poverená osoba mala prístup k Zálohu za účelom jeho odňatia pre účely výkonu Záložného práva v prípade, ak Záložca neodovzdá Záloh pre tieto účely riadne a včas.
3. Záložca vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto listiny:
- a) na Zálohu neviazuje žiadne ťarchy, obmedzenia ani iné právne povinnosti, vynímajúc práva a ťarchy, ktoré boli zriadené v čase pred podpisom tejto listiny a ich existencia bola zrejmá z dokladov, ktoré predložil Záložca Záložnému veriteľovi,
 - b) neuzatvoril on ani súčasný vlastník Zálohu písomnú zmluvu o zriadení záložného práva s treťou osobou na Záloh alebo nezaregistroval záložné právo na Záloh v prospech tretej osoby;
 - c) Záloh nie je predmetom nájomných alebo podnájomných vzťahov a k Zálohu nemajú tretie osoby nájomné práva;
 - d) neprebíha žiadne správne, súdne alebo iné konanie o Zálohu;
 - e) príslušné orgány Záložcu riadne schválili zriadenie Záložného práva, vrátane uzavretia zmlúv obsiahnutých v tejto listine.
4. V prípade ak sa na základe rozhodnutia súdu alebo na základe inej právnej skutočnosti preukáže, že Záloh v čase podpisania tejto listiny nebol majetkom Záložcu, alebo Záložca stratí z majetku Záloh po podpísaní tejto listiny, alebo poruší záväzky uvedené v tejto listine, alebo jeho vyhlásenia uvedené v tejto listine sa ukážu ako nepravdivé, má Záložný veriteľ právo vyúčtovať Záložcovi zmluvnú pokutu vo výške Pohľadávky v čase, kedy nastane tu uvedená udalosť (preukáže sa neplatnosť Zmluvy o záložnom práve, stratí vlastnícke právo, prevedie, alebo zaťaží Záloh) a Záložca má v prípade vyúčtovania zmluvnej pokuty Záložným veriteľom povinnosť túto uhradiť. Zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá Záložnému veriteľovi v dôsledku porušenia uvedených povinností vznikla a prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
5. Pri prevode alebo prechode Zálohu pôsobí Záložné právo aj voči nadobúdateľovi. Záložca alebo nadobúdateľ Zálohu je povinný zaregistrovať zmenu v osobe Záložcu v Registri záložných práv. Ak sa tak nestane v lehote 14 dní odo dňa, keď prevod alebo prechod nadobudol účinnosť, je oprávnený zmenu v Registri záložných práv vykonať Záložný veriteľ, pričom náklady na Registráciu takejto zmeny tvoria súčasť Pohľadávky.
6. Zmluva o záložnom práve je uzatvorená podľa § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka. Mandátna zmluva je uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka.
7. Výrazy a pojmy, ktoré sa používajú vo všetkých zmluvách, tvoriacich obsah tejto listiny sa použijú a budú sa vykladať s významom, s ktorým boli v tejto listine použité prvýkrát. Výrazy a pojmy uvedené v tejto listine s veľkými počiatočnými písmenami majú význam definovaný v tejto listine, alebo v Úverovej zmluve, alebo v Úverových podmienkach Záložného veriteľa (ďalej len „UP“) ak sú tieto súčasťou Úverovej zmluvy, alebo v Obchodných podmienkach pre Záruky, v prípade Záruky, alebo vo VOP.
8. Ak sa stane niektoré ustanovenie niektorej zo zmlúv obsiahnutých v tejto listine celkom alebo z časti neplatným alebo nezákonným alebo neuplatniteľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a uplatniteľnosť zostávajúcej časti dotknutej zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti alebo nezákonnosti alebo neuplatniteľnosti celej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.
9. Vznik ktorejkoľvek zo zmlúv obsiahnutých v tejto listine nie je podmienkou vzniku zostávajúcej zmluvy obsiahnutej v tejto listine. Zánik ktorejkoľvek zo zmlúv obsiahnutých v tejto listine iným spôsobom než splnením alebo spôsobom nahrádzajúcim splnenie nespôsobuje zánik druhej zo zmlúv obsiahnutých v tejto listine. Každá zo zmlúv obsiahnutých v tejto listine zaniká úplným splatením Pohľadávky.
10. Záložca týmto vyhlasuje, že sa oboznámil s Úverovou zmluvou a so súčasťami zmlúv, ktoré sú obsahom tejto listiny, ktorými sú UP ak sú tieto súčasťou Úverovej zmluvy, VOP a so Sadzobníkom Záložného veriteľa a

súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať. Záložca ďalej vyhlasuje, že bol Záložným veriteľom informovaný o skutočnostiach podľa § 37 ods. 2 Zákona o bankách.

11. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované v jednotlivých zmluvách obsiahnutých v tejto listine sa riadia Úverovou zmluvou, ÚP ak sú tieto súčasťou Úverovej zmluvy, VOP, Občianskym zákonníkom, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy sa budú podľa ust. § 262 Obchodného zákonníka spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
13. Zmluvy obsiahnuté v tejto listine nadobudnú platnosť a účinnosť dňom podpisu tejto listiny obidvomi zmluvnými stranami.
14. Zmluvy obsiahnuté v tejto listine vznikli na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú zmluvné strany k dohodnutým zmluvným ustanoveniam svoje podpisy.
15. Táto listina je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží Záložca, jeden ostane Záložnému veriteľovi a jeden rovnopis je určený pre potreby Registrácie.

Za Záložného veriteľa:
V Poprade, dňa 27.10.2014

Slovenská sporiteľňa, a.s.

Bachledová Ivica, PhD.
riaditeľ odboru
Globálne transakčné bankovníctvo



.....
Ing. Slavomír Flaška
account manager VS II

Totožnosť osôb podpisujúcich za DIžníka overil:
V Poprade, dňa 27.10.2014

.....
Ing. Slavomír Flaška
account manager VS II

Zmluva o zriadení záložného práva

a

Mandátna zmluva

č. 385/AU/14 – ZZ/1

uzatvorené medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava

IČO: 00 151 653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 601/B

(ďalej len „Záložný veriteľ“)

a

Obchodné meno/názov: Mesto Spišská Stará Ves

Adresa sídla: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

IČO: 00 326 526

E-mail/tel.: financ@spisskastaraves.sk / 0524180411

zastúpená: primátorom

Priezvisko, meno, titul: Harabin Jozef, Ing.

(ďalej i pre prípad viacerých osôb len „Záložca“)

ČASŤ I.

Obsah listiny, predmet zmlúv a zabezpečovaná pohľadávka

1. Obsahom tejto listiny sú Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam Záložcu súčasným aj takým, ktoré Záložca nadobudne v budúcnosti (ďalej len „Zmluva o záložnom práve“) a Mandátna zmluva (ďalej len „Mandátna zmluva“) a Dodatok k zmluve o bežnom účte (ďalej len „Dodatok“).
2. Predmetom Zmluvy o záložnom práve je dohoda zmluvných strán o zriadení Záložného práva k pohľadávkam Záložcu súčasným aj takým, ktoré Záložca nadobudne v budúcnosti a to Záložcom v prospech Záložného veriteľa na zabezpečenie pohľadávky Záložného veriteľa a predmetom Mandátnej zmluvy je udelenie poverení Záložcom ako mandantom Záložnému veriteľovi ako mandatárovi pre vykonanie úkonov v súvislosti s výkonom Záložného práva a predmetom Dodatku je úprava vzťahov Záložného veriteľa a Záložcu vyplývajúcich zo zmluvy o bežnom účte.
3. Pre účely zmlúv obsiahnutých v tejto listine sa pohľadávkou Záložného veriteľa (a to aj v prípade premičania) rozumie:
 - a) pohľadávka, ktorá vznikla alebo vznikne - zo Zmluvy o úvere č. 386/AU/14 zo dňa 27.10.2014 (ďalej len „Úverová zmluva“) uzatvorenej medzi Záložným veriteľom ako veriteľom a Záložcom ako dlžníkom (pre účely tohto bodu ďalej len „Dlžník“), v znení jej neskorších dodatkov, na základe ktorej Záložný veriteľ poskytol Úver súhrnne až do výšky Úverového rámca vo výške 163.892,86 EUR, (slovom: jednošesťdesiatšesťtisícosemstodeväťdesiatdva a 86/100 eur) a pohľadávka, ktorá vznikla alebo vznikne - zo Zmluvy o úvere č. 385/AU/14 zo dňa 27.10.2014 (ďalej len „Úverová zmluva“) uzatvorenej medzi Záložným veriteľom ako veriteľom a Záložcom ako dlžníkom (pre účely tohto bodu ďalej len „Dlžník“), v znení jej neskorších dodatkov, na základe ktorej Záložný veriteľ poskytol Úver súhrnne až do výšky Úverového rámca vo výške 95.000,- EUR, (slovom: deväťdesiatpäťtisíc eur), pričom pohľadávku tvorí istina ako je špecifikovaná v Úverovej zmluve a príslušenstvo, ako je špecifikované v Úverovej zmluve, a to najmä úroky, úroky z omeškania, úroky z prečerpania, všetky poplatky spojené s Úverom.
 - b) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikla alebo vznikne plnením Záložného veriteľa z Akreditívu, ktorý Záložný veriteľ otvoril v súlade s podmienkami akreditívnej listiny, a to na základe alebo v súvislosti s Úverovou zmluvou,
 - c) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikla alebo vznikne plnením Záložného veriteľa zo Záruky, ktorú Záložný veriteľ vystavil v súlade s podmienkami Záručnej listiny, a to na základe alebo v súvislosti s Úverovou zmluvou,
 - d) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikla alebo vznikne v súvislosti s Rámcovou treasury zmluvou, a to na základe alebo v súvislosti s Úverovou zmluvou,
 - e) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti s odstúpením alebo vypovedaním Úverovej zmluvy,
 - f) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti so zánikom Úverovej zmluvy iným spôsobom ako splnením, odstúpením alebo vypovedaním,

- g) pohľadávka a jej Príslušenstvo na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktorá vznikne, resp. vznikla v dôsledku plnenia Záložného veriteľa Dlžníkovi bez právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol,
 - h) pohľadávka na uhradenie nákladov výkonu Záložného práva podľa tejto listiny a zaplatenie zmluvných pokút podľa Úverovej zmluvy, zmlúv obsiahnutých v tejto listine a všetkých ostatných zmlúv uzavretých medzi Záložným veriteľom a Dlžníkom,
 - i) pohľadávka a jej Príslušenstvo, ktorá vznikne na základe zmeny právneho vzťahu založeného Úverovou zmlouvou, (t.j. pohľadávka, vyplývajúca zo zmeny výšky poskytnutých peňažných prostriedkov a pod.), alebo nahradením záväzku vyplývajúceho z Úverovej zmluvy novým záväzkom, t.j. v prípade privatívnej novácie právneho vzťahu, založeného Úverovou zmlouvou (ďalej pre všetky horeuvedené prípady alebo ktorýkoľvek z nich „**Pohľadávka**“).
4. Prípady uvedené v bode 3 tejto časti môžu nastať samostatne alebo niektoré alebo všetky súběžne.
 5. Prípady uvedené v bode 3 písm. b) tejto časti platí v prípade poskytnutia Akreditívneho rámca, prípad uvedený v bode 3 písm. c) platí v prípade poskytnutia Záručného rámca, prípad uvedený v bode 3 písm. d) platí v prípade poskytnutia Treasury rámca.
 6. Najvyššia hodnota istiny, do ktorej Záložca Pohľadávku podľa bodu 3 tejto časti zabezpečuje v zmysle ust. § 151b ods. 3 Občianskeho zákonníka je v čase uzavretia zmlúv obsiahnutých v tejto listine vo výške 258.892,86 EUR, slovom: dvestopäťdesiatosem tisícosemstodevät desiatdva a 86/100 eur.

ČASŤ II. Zmluva o záložnom práve

čl. I. Záloh

1. Záloh podľa tejto Zmluvy o záložnom práve tvoria:

1.1 pohľadávky:

a) všetky a tiež ktorákoľvek z pohľadávok Záložcu voči Záložnému veriteľovi (ďalej len „Poddlžník - záložný veriteľ“), na peňažné prostriedky na bežnom účte č. **5060777906/0900** vedenom u Záložného veriteľa (ďalej len „Bežný účet 1“), vrátane príslušenstva týchto pohľadávok, na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte t. j. na výplatu v hotovosti alebo na bezhotovostný prevod z Bežného účtu a to na peňažné prostriedky, ktoré sú v čase vzniku záložného práva na Bežnom účte ako aj na všetky peňažné prostriedky, ktoré kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy o záložnom práve budú na Bežný účet vložené alebo prevedené, ako aj pohľadávka Záložcu voči Poddlžníkovi - záložnému veriteľovi na výplatu zostatku po zániku Bežného účtu.

b) všetky a tiež ktorákoľvek z pohľadávok Záložcu voči Záložnému veriteľovi (ďalej len „Poddlžník - záložný veriteľ“), na peňažné prostriedky na bežnom účte č. **492729470/0900** vedenom u Záložného veriteľa (ďalej len „Bežný účet 2“), vrátane príslušenstva týchto pohľadávok, na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte t. j. na výplatu v hotovosti alebo na bezhotovostný prevod z Bežného účtu a to na peňažné prostriedky, ktoré sú v čase vzniku záložného práva na Bežnom účte ako aj na všetky peňažné prostriedky, ktoré kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy o záložnom práve budú na Bežný účet vložené alebo prevedené, ako aj pohľadávka Záložcu voči Poddlžníkovi - záložnému veriteľovi na výplatu zostatku po zániku Bežného účtu.

c) všetky a tiež ktorákoľvek z pohľadávok Záložcu voči Záložnému veriteľovi (ďalej len „Poddlžník - záložný veriteľ“), na peňažné prostriedky na existujúcich a v budúcnosti zriadených účtoch, ktoré sú alebo budú vedené u Záložného veriteľa (ďalej len „Účet“), vrátane príslušenstva týchto pohľadávok, na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Účte t. j. na výplatu v hotovosti alebo na bezhotovostný prevod z Účtu a to na peňažné prostriedky, ktoré sú v čase vzniku záložného práva na Účte ako aj na všetky peňažné prostriedky, ktoré kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy o záložnom práve budú na Účet vložené alebo prevedené, ako aj pohľadávka Záložcu voči Poddlžníkovi - záložnému veriteľovi na výplatu zostatku po zániku Účtu.

(pre spoločné označenie všetkých Poddlžníkov uvedených v bode 1.1 tohto článku ďalej len „**Poddlžník**“)

(ďalej i pre prípad viacerých pohľadávok len „**Záloh**“).

2. Záložca vyhlasuje, že je alebo bude výlučným vlastníkom Zálohu a vyhlasuje, že na Zálohu neviaznu žiadne ťarchy.
3. Na zabezpečenie Pohľadávky Záložca zriaďuje a Záložný veriteľ prijíma Záložné právo na Záloh (ďalej len „**Záložné právo**“).
4. Záložné právo sa vzťahuje aj na súčasť, úroky a ostatné príslušenstvo Zálohu.

čl. II.
Vznik a zánik Záložného práva

1. Záložné právo vznikne splnením zákonom stanovených podmienok, t.j. uzatvorením Zmluvy o záložnom práve a registráciou v Notárskom centrálnom registri záložných práv (ďalej len „**Registrácia**“ a „**Register záložných práv**“) a nadobudnutím vlastníckeho práva k Zálohu.
2. Žiadosť o Registráciu vrátane úhrady poplatkov za Registráciu podá Záložca do piatich dní odo dňa podpisu Zmluvy o záložnom práve obidvomi zmluvnými stranami; jeden rovnopis originálu alebo úradne overenú kópiu Registrácie predloží Záložnému veriteľovi do desiatich dní odo dňa podpisu Zmluvy o záložnom práve.
3. Záložca týmto splnomocňuje Záložného veriteľa, aby Záložný veriteľ vykonal Registráciu, ak tak neurobí Záložca v lehote určenej Záložným veriteľom podľa bodu 2. tohto článku. V takom prípade náklady na Registráciu tvoria súčasť Pohľadávky.
4. Záložca je povinný oznámiť vznik Záložného práva Poddĺžníkovi v lehote uvedenej v požiadavke Záložného veriteľa. Zároveň je Záložca povinný predložiť Záložnému veriteľovi doklad o tom, že vznik Záložného práva oznámil Poddĺžníkovi. Ak tak Záložca v uvedenej lehote neurobí, alebo ak nepredloží v uvedenej lehote Záložnému veriteľovi doklad o oznámení vzniku Záložného práva Poddĺžníkovi je Záložný veriteľ oprávnený Poddĺžníkovi preukázať vznik Záložného práva buď výpisom z Registra záložných práv alebo Zmluvou o záložnom práve. Ak vznik Záložného práva preukáže Záložný veriteľ Poddĺžníkovi výpisom z Registra záložných práv, budú náklady na zabezpečenie tohto výpisu súčasťou Pohľadávky.
5. Záložné právo zaniká:
 - a. okamihom splatenia Pohľadávky, alebo
 - b. vzdaním sa záložného práva Záložným veriteľom, alebo
 - c. zánikom Zálohu, alebo
 - d. okamihom, keď nastanú iné skutočnosti, na základe ktorých zaniká Záložné právo podľa zákona, alebo Zmluvy o záložnom práve.
6. Záložný veriteľ a Záložca sa dohodli, že Záložné právo k pohľadávke Záložcu z Bežného účtu 1 zanikne v rozsahu tej časti pohľadávky z Bežného účtu 1, vo výške ktorej bude z Bežného účtu 1 zrealizovaný hotovostný alebo bezhotovostný prevod peňažných prostriedkov na základe písomného Pokynu, v prospech osôb odlišných od Záložného veriteľa, a to momentom, ktorý bezprostredne predchádza momentu zrealizovania Pokynu. Poddĺžník nie je povinný na základe písomného Pokynu realizovať hotovostné alebo bezhotovostné platby z Bežného účtu 1 v prospech osôb odlišných od Záložného veriteľa, a to momentom keď nastane Prípud porušenia.
7. Záložný veriteľ po zániku Záložného práva vydá Záložcovi písomné potvrdenie o splnení jeho záväzku z Úverovej zmluvy, príp. listinu preukazujúcu zánik Záložného práva, okrem Záložného práva podľa bodu 6. tohto článku.
8. Záložca sa zaväzuje do pätnástich dní po zániku Záložného práva podať žiadosť o registráciu výmazu Záložného práva z Registra záložných práv a predložiť Záložnému veriteľovi potvrdenie o registrácii výmazu Záložného práva z Registra záložných práv. Náklady spojené s registráciou výmazu Záložného práva z Registra záložných práv znáša Záložca. Záložný veriteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú nedodržaním tejto povinnosti Záložcom.
9. Ak Záložca nepožiada o registráciu výmazu Záložného práva z Registra záložných práv v lehote určenej podľa bodu 8. tohto článku, je oprávnený podať žiadosť o registráciu výmazu Záložného práva z Registra záložných práv Záložný veriteľ. Náklady Záložného veriteľa spojené s registráciou výmazu Záložného práva z Registra záložných práv sa zaväzuje uhradiť Záložca Záložnému veriteľovi. Povinnosť Záložcu uhradiť vyššie uvedené náklady Záložného veriteľa trvá i po zániku Zmluvy o záložnom práve.

čl. III.
Výkon Záložného práva, uspokojenie Pohľadávky

1. Ak Pohľadávka nebude riadne a včas splácaná, je Záložný veriteľ oprávnený začať výkon Záložného práva spôsobom upraveným vo Všeobecných obchodných podmienkach Záložného veriteľa (ďalej len „**VOP**“).
2. Záložný veriteľ je oprávnený z výťažku dosiahnutého výkonom Záložného práva uspokojiť Pohľadávku alebo jej časť.
3. Záložný veriteľ je oprávnený uspokojiť Pohľadávku alebo jej časť aj z Poddĺžníkom a poisťovateľom, ak je Záloh poistený, poukázaného plnenia.

ČASŤ III.
Mandátna zmluva

1. Záložca ako mandant poveruje a zároveň splnomocňuje týmto Záložného veriteľa ako mandatára (ktorý je oprávnený toto splnomocnenie preniesť ďalším splnomocnením na tretiu osobu), aby na jeho účet za odplatu 1,-EUR uskutočnil všetky úkony, potrebné a nevyhnutné k výkonu Záložného práva podľa Zmluvy o záložnom

práve, a aby v jeho mene urobil všetky právne úkony (uzavretie kúpnej zmluvy, vyhlásenie Súťaže a iné) potrebné na prevod vlastníckeho práva k Zálohu na tretiu osobu.

2. V prípade, ak sú Zálohom pohľadávky z Bežného účtu alebo iného Účtu, Záložca týmto poveruje a zároveň splnomocňuje Záložného veriteľa (ktorý je oprávnený toto splnomocnenie preniesť ďalším splnomocnením na tretiu osobu), aby v prípade omeškania s úhradou Pohľadávky disponoval so Zálohom, t.j. udeľuje mu dispozičné právo k pohľadávke z účtu, a to do výšky, do ktorej pohľadávka z účtu tvorí Záloh.
3. Záložca ako mandant nie je oprávnený vypovedať túto Mandátnu zmluvu po dobu trvania Pohľadávky. Zmluvné strany týmto vylučujú platnosť ustanovení §§ 567, 569, 570, 574 a 575 Obchodného zákonníka.

ČASŤ IV.

Dodatok k zmluve o bežnom účte uzatvorený podľa § 708 a nasl. Obchodného zákonníka

Záložný veriteľ a Záložca sa dohodli na tom, že dňom podpisu tejto listiny zároveň menia a dopĺňajú zmluvu o bežnom účte zo dňa na základe ktorej Záložný veriteľ ako Banka zriadila a vedie pre Záložcu ako Majiteľa účtu bežný účet č. 5060777906/0900, ktorá sa dopĺňa takto:

1. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že na účely tejto zmluvy je výška Minimálneho zostatku na Účte 0,- EUR (slovom nula eur).
2. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že Banka bude prijímať na Účet v mene, na ktorú znie, hotovostné peňažné vklady a tuzemské alebo zahraničné bezhotovostné platby uskutočnené v prospech Účtu.
3. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že ustanovenia § 709 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov sa nepoužijú v časti, v ktorej je Banka povinná na základe písomného Platobného príkazu, na základe iného Príkazu, či Pokynu realizovať bezhotovostné alebo hotovostné platby z Účtu v mene Majiteľa účtu ním určeným osobám.
4. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že Banka je oprávnená odpísať peňažné prostriedky z Účtu vo výške Pohľadávky a to v prospech Záložného veriteľa aj bez predloženia prevodného príkazu Majiteľom účtu, v zmysle ustanovenia § 3 ods. 2, písm. c) zákona č. 492/2009 Z.z. o platobných službách o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, k čomu k čomu Majiteľ účtu týmto dáva Banke svoj neodvolateľný súhlas.
5. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že Majiteľ účtu nie je oprávnený vypovedať zmluvný vzťah založený touto zmluvou počas platnosti Úverovej zmluvy.
6. Banka a Majiteľ účtu sa dohodli, že účinnosť ustanovení tohto článku zmluvy zaniká v deň nasledujúci po dni zániku Pohľadávky.

ČASŤ V.

Záverečné ustanovenia zmlúv obsiahnutých v tejto listine

1. Záložca súhlasí so sprístupnením a poskytnutím všetkých údajov o všetkých úveroch a bankových zárukách poskytnutých Záložcovi, údajov o Pohľadávkach a údajov o zabezpečeniach, ktoré má voči nemu Záložný veriteľ z poskytnutých úverov a bankových záruk, údajov o splácaní svojich záväzkov z poskytnutých úverov a bankových záruk, údajov o zabezpečeniach, ktoré Záložca poskytuje za splácanie úverov a bankových záruk a údajov o svojej bonite a dôveryhodnosti z hľadiska splácania záväzkov Záložcu, a to vrátane údajov získaných Záložným veriteľom v priebehu rokovania o uzatvorení týchto Bankových obchodov, ktoré podliehajú ochrane bankového tajomstva v rozsahu stanovenom Zákonom o bankách a ochrane osobných údajov podľa osobitného predpisu, pričom zoznam osobných údajov, účel ich spracúvania, podmienky získavania a okruh dotknutých osôb stanovuje Zákon o bankách, a to: podniku pomocných bankových služieb, ktorý je prevádzkovateľom spoločného registra bankových informácií podľa Zákona o bankách, subjektom povereným spracúvaním údajov v spoločnom registri bankových informácií za podmienok ustanovených osobitným zákonom, Národnej banke Slovenska ako aj bankám a pobočkám zahraničných bánk v zmysle Zákona o bankách.
2. Záložca sa zaväzuje:
 - a) od podpisu tejto listiny zdržať sa akýchkoľvek právnych úkonov vo vzťahu k Zálohu do Registrácie Záložného práva v zmysle Zmluvy o záložnom práve, s výnimkou predchádzajúceho písomného súhlasu Záložného veriteľa k uskutočneniu týchto právnych úkonov;
 - b) nepreviesť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záložného veriteľa Záloh na inú osobu až do času úplného splatenia Pohľadávky, s výnimkou výkonu Záložného práva;
 - c) oznámiť Záložnému veriteľovi zmenu miesta, uvedeného v Zmluve o záložnom práve, kde sa Záloh obvykle nachádza, ak sú Zálohom hnutelné veci;
 - d) nezriaďť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záložného veriteľa k Zálohu iné záložné právo alebo inú ťarchu v prospech tretej osoby, ako aj nepredať, nepostúpiť, nezaťažiť, nezapočítať voči pohľadávkam

- trech osôb, nedať súhlas k započítaniu ani iným spôsobom nenakladať bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záložného veriteľa so Zálohom a to až do času úplného splatenia Pohľadávky;
- e) informovať Záložného veriteľa o všetkých skutočnostiach, ktoré mali alebo budú mať za následok zníženie hodnoty Zálohu, jeho zánik alebo zhoršenie kvality. Zároveň sa zaväzuje v prípade začatia súdneho konania alebo exekúcie týkajúcich sa Zálohu informovať Záložného veriteľa. Ak takýto prípad nastal, je Záložca povinný doplniť zabezpečenie v rozsahu a lehote, ktoré zodpovedajú požiadavke Záložného veriteľa.
 - f) vykonať všetky opatrenia, ktoré by zabránili porušeniu jeho práv ako aj práv Záložného veriteľa a podobne je povinný zdržať sa akéhokolvek konania, ktoré by práva jeho alebo Záložného veriteľa akokolvek porušilo.
 - g) predložiť Záložnému veriteľovi všetky požadované doklady, súvisiace so Zálohom;
 - h) uskutočniť všetky právne kroky nevyhnutné na zriadenie a vznik záložného práva v prospech Záložného veriteľa ku ktorémukolvek Zálohu, a to v registri spôsobilom na registráciu záložných práv k uvedenému Zálohu v prípade, ak správny alebo iný príslušný orgán rozhodne o výmaze záložného práva k Zálohu z príslušnej evidencie;
 - i) poskytnúť Záložnému veriteľovi alebo ním poverenej osobe potrebnú súčinnosť pre účely splnenia ustanovení podľa tohto bodu spočívajúcu najmä v poskytnutí údajov a dokumentácie, potrebnej k oceneniu Zálohu;
 - j) odovzdať tri dni po oznámení o výkone Záložného práva alebo v lehote určenej v oznámení Záloh buď Záložnému veriteľovi alebo ním určenej osobe. Ak Záložca tento záväzok nesplní, je Záložný veriteľ oprávnený zabezpečiť odovzdanie Zálohu v mene Záložcu a na účet Záložcu. Záložca súhlasí s tým, aby Záložný veriteľ alebo ním poverená osoba mala prístup k Zálohu za účelom jeho odňatia pre účely výkonu Záložného práva v prípade, ak Záložca neodovzdá Záloh pre tieto účely riadne a včas.
3. Záložca vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto listiny:
- a) na Zálohu neviaznu žiadne ťarchy, obmedzenia ani iné právne povinnosti, vynímajúc práva a ťarchy, ktoré boli zriadené v čase pred podpisom tejto listiny a ich existencia bola zrejma z dokladov, ktoré predložil Záložca Záložnému veriteľovi,
 - b) neuzatvoril on ani súčasný vlastník Zálohu písomnú zmluvu o zriadení záložného práva s treťou osobou na Záloh alebo nezaregistroval záložné právo na Záloh v prospech tretej osoby;
 - c) Záloh nie je predmetom nájomných alebo podnájomných vzťahov a k Zálohu nemajú tretie osoby nájomné práva;
 - d) neprebíha žiadne správne, súdne alebo iné konanie o Zálohu;
 - e) príslušné orgány Záložcu riadne schválili zriadenie Záložného práva, vrátane uzavretia zmlúv obsiahnutých v tejto listine.
4. V prípade ak sa na základe rozhodnutia súdu alebo na základe inej právnej skutočnosti preukáže, že Záloh v čase podpisania tejto listiny nebol majetkom Záložcu, alebo Záložca stratí z majetku Záloh po podpísaní tejto listiny, alebo poruší záväzky uvedené v tejto listine, alebo jeho vyhlásenia uvedené v tejto listine sa ukážu ako nepravdivé, má Záložný veriteľ právo vyúčtovať Záložcovi zmluvnú pokutu vo výške Pohľadávky v čase, kedy nastane tu uvedená udalosť (preukáže sa neplatnosť Zmluvy o záložnom práve, stratí vlastnícke právo, prevedie, alebo zaťaží Záloh) a Záložca má v prípade vyúčtovania zmluvnej pokuty Záložným veriteľom povinnosť túto uhradiť. Zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá Záložnému veriteľovi v dôsledku porušenia uvedených povinností vznikla a prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
5. Pri prevode alebo prechode Zálohu pôsobí Záložné právo aj voči nadobúdateľovi. Záložca alebo nadobúdateľ Zálohu je povinný zaregistrovať zmenu v osobe Záložcu v Registri záložných práv. Ak sa tak nestane v lehote 14 dní odo dňa, keď prevod alebo prechod nadobudol účinnosť, je oprávnený zmenu v Registri záložných práv vykonať Záložný veriteľ, pričom náklady na Registráciu takejto zmeny tvoria súčasť Pohľadávky.
6. Zmluva o záložnom práve je uzatvorená podľa § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka. Mandátna zmluva je uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka.
7. Výrazy a pojmy, ktoré sa používajú vo všetkých zmluvách, tvoriacich obsah tejto listiny sa použijú a budú sa vykladať s významom, s ktorým boli v tejto listine použité prvýkrát. Výrazy a pojmy uvedené v tejto listine s veľkými počiatočnými písmenami majú význam definovaný v tejto listine, alebo v Úverovej zmluve, alebo v Úverových podmienkach Záložného veriteľa (ďalej len „UP“) ak sú tieto súčasťou Úverovej zmluvy, alebo v Obchodných podmienkach pre Záruky, v prípade Záruky, alebo vo VOP.
8. Ak sa stane niektoré ustanovenie niektorej zo zmlúv obsiahnutých v tejto listine celkom alebo z časti neplatným alebo nezákonným alebo neuplatniteľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a uplatniteľnosť zostávajúcej časti dotknutej zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti alebo nezákonnosti alebo neuplatniteľnosti celej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.
9. Vznik ktorejkoľvek zo zmlúv obsiahnutých v tejto listine nie je podmienkou vzniku zostávajúcej zmluvy obsiahnutej v tejto listine. Zánik ktorejkoľvek zo zmlúv obsiahnutých v tejto listine iným spôsobom než splnením alebo spôsobom nahrádzajúcim splnenie nespôsobuje zánik druhej zo zmlúv obsiahnutých v tejto listine. Každá zo zmlúv obsiahnutých v tejto listine zaniká úplným splatením Pohľadávky.
10. Záložca týmto vyhlasuje, že sa oboznámil s Úverovou zmluvou a so súčasťami zmlúv, ktoré sú obsahom tejto listiny, ktorými sú UP ak sú tieto súčasťou Úverovej zmluvy, VOP a so Sadzobníkom Záložného veriteľa a

súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať. Záložca ďalej vyhlasuje, že bol Záložným veriteľom informovaný o skutočnostiach podľa § 37 ods. 2 Zákona o bankách.

11. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované v jednotlivých zmluvách obsiahnutých v tejto listine sa riadia Úverovou zmluvou, ÚP ak sú tieto súčasťou Úverovej zmluvy, VOP, Občianskym zákonníkom, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy sa budú podľa ust. § 262 Obchodného zákonníka spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
13. Zmluvy obsiahnuté v tejto listine nadobudnú platnosť a účinnosť dňom podpisu tejto listiny obidvomi zmluvnými stranami.
14. Zmluvy obsiahnuté v tejto listine vznikli na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú zmluvné strany k dohodnutým zmluvným ustanoveniam svoje podpisy.
15. Táto listina je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží Záložca, jeden ostane Záložnému veriteľovi a jeden rovnopis je určený pre potreby Registrácie.

Za Záložného veriteľa:
V Poprade, dňa 27.10.2014

Slovenská sporiteľňa, a.s.

.....
Bachledová Ivica, PhD.
riaditeľ odboru
Globálne transakčné bankovníctvo

Za Záložcu:
V Poprade, dňa 27.10.2014



.....
Ing. Slavomír Flaška
account manager VS II

Totožnosť osôb podpisujúcich za Dižníka overil:
V Poprade, dňa 27.10.2014

.....
Ing. Slavomír Flaška
account manager VS II