

Kúpna zmluva č. 63/2016
uzavretá podľa § 588 a nasled. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Predávajúci: Mesto Spišská Stará Ves, zastúpené primátorom Ing. Jozefom Harabinom,
IČO: 00 326 526
Sídlo: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s., č. účtu: 0492729470/0900

a

kupujúci: Ondrej Šromovský Bc., rod.Šromovský, nar. [REDAKOVANÉ], rod. č. [REDAKOVANÉ]
a manželka Katarína Šromovská rod.Knapiková nar. [REDAKOVANÉ] rod. č. [REDAKOVANÉ] obaja
trvalé bytom Štúrova 258/30, 061 01 Spišská Stará Ves, občania SR

sa dohodli na uzavretí tejto kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva nehnuteľností.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prevod vlastníckeho práva k 1/12 pozemku parc.KN-C č. 226/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2288 m².
2. Nehnuteľnosť uvedená v odseku 1. je zapísaná na LV č.1624, kat. územia Spišská Stará Ves v prospech predávajúceho v podiele 3/12.

Článok III.
Cena

Predávajúci predáva kupujúcim nehnuteľnosť uvedenú v článku II. tejto zmluvy a kupujúci ju kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov so všetkými právami a povinnosťami za dohodnutú kúpnu cenu **127,0 €**, slovom **jednostodvadsaťsedem eur**.

Článok IV. **Záverečné ustanovenia**

Kupujúci sa so stavom nehnuteľnosti oboznámili jej obhliadkou na mieste samom a v takom stave ju kupujú.

Kupujúci sa zaväzujú zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy.

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia, ktorým je účinnosť zmluvy podmienená.

Predaj majetku mesta v prospech kupujúcich schválilo Mestské zastupiteľstvo Spišská Stará Ves uznesením č. 157/10-10/07 zo dňa 30. októbra 2007.

Táto zmluva sa vyhotovila v dvoch vyhotoveniach, ktoré sú určené pre Okresný úrad v Kežmarkoch a katastrálny úrad kupujúcich a predávajúceho.

Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do Okresného úradu Kežmarok, katastrálneho odboru, znáša v plnom rozsahu kupujúci.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Spišskej Starej Vsi
dňa: 29.06.2016



predávajúci: Mesto Spišská Stará Ves
Ing. Jozef Harabin
primátor

kupujúci: Ondrej Šromovský

Katarína Šromovská

Katarína Šromovská