

Dohoda č. 200/2022

o ukončení Nájomnej zmluvy č. 79/2022 a o vzájomnom vysporiadaní záväzkov medzi:

Článok I.

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: Mesto Spišská Stará Ves
Sídlo: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves
Zastúpenie: Ing. Jánom Kurňavom, primátorom mesta
IČO: 00 326 526
DIČ: 2020697283
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s. - pobočka . Poprad,
č. účtu: 0492729470/0900
IBAN: SK85 0900 0000 0004 9272 9470

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca: Jana Zajoncová CALLIA
Sídlo: Reľov 112, 059 04
Zastúpenie: Jana Zajoncová
IČO: 50249339

Článok II

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 1.2.2022 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 79/2022 na dobu neurčitú. Účelom nájmu bolo užívanie nebytových priestorov na prízemí - miestností M26 v budove Dome služieb na ul. SNP 139/86 Spišská Stará Ves ako kancelária.
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu dňom **31.12.2022**.

Článok III

Vysporiadanie záväzkov

1. Všetky záväzky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu do 31.12.2022 (náklady na prevádzku a služby spojené s nájmom priestorov), sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi podľa faktúr predložených prenajímateľom do 14 dní od ich doručenia.
2. Vyúčtovanie zálohových platieb za prevádzku a služby spojené s nájmom priestorov za rok 2022 predloží prenajímateľ nájomcovi do 31.3.2023.

3. Závazky medzi prenajímateľom a nájomcom sa považujú za vysporiadané až dňom uhradenia príslušnej sumy podľa Vyúčtovania prevádzkových nákladov a služieb spojených s nájmom priestorov za rok 2022.

Článok IV
Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda bola vyhotovená v troch rovnopisoch pričom, prenajímateľ dostane dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.

V: Spišskej Starej Vsi
dňa: 29.12.2022

.....
[Redacted Signature]
podpis prenajímateľa



Callia - Jana Zajoncová
Hágy 112, 059 04 Rešov
IČO: 50 249 339, DIČ: 1121425833
IČ DPH: SK1121425833

.....
[Redacted Signature]
podpis nájomcu