

**Zmluva číslo 44/6/HM o prenájme miesta na pohrebisku Spišská Stará Ves - Spišská Stará Ves**

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Zz. o pohrebnictve (ďalej len "zákon o pohrebniectve")

medzi

**Prenajímateľ:** Mesto Spišská Stará Ves  
**Sídlo:** Štúrova 228/109, 06101 Spišská Stará Ves  
**V zastúpení:** Ing. Ján Kurišava  
**IČO:** 00326526  
**DIČ:** 2020697283  
**Bankové spojenie:** IBAN: SK85 0900 0000 0004 9272 9470

**Nájomca:** Imrich Vojsovič**Bydlisko:** [REDAKOVANÉ]

### Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[B / 575 / hrobka (.....)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

### Článok II. Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

### Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

### Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenája predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

### Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **30. 6. 2021** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **IBAN: SK85 0900 0000 0004 9272 9470** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **2,10 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **21,00 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **15. 6. 2021** do **16. 6. 2031** (bez posledného dňa).

### Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Zz. o pohrebniectve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a 14. Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov bol informovaný o spracovaní svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Spišská Stará Ves (cintorín: Spišská Stará Ves), dňa 15. 6. 2021

Prenajímateľ: [REDAKOVANÉ]

Nájomca: [REDAKOVANÉ]

