

48/2023

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 132/2022

Zmluvné strany

medzi:

1. **Prenajímateľ:** Mesto Spišská Stará Ves
Sídlo: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves
Zastúpenie: Ing. Ján Kurňava, primátor mesta
IČO: 00 326 526
DIČ: 2020697283
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s. - pobočka Poprad,
č. účtu: SK85 0900 0004 9272 9470

2. **Nájomca:** Galušová Anna, Mgr.- Semantique Language Studio
Sídlo: Štúrova 388/56, 061 01 Spišská Stará Ves
Zastúpenie: Galušová Anna, Mgr.
IČO: 46 995 951

(ďalej "prenajímateľ" a "nájomca" spolu ako "zmluvné strany")

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na uzatvorení **Dodatku č. 1** k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 132/2022 zo dňa 01.06.2022 (ďalej len „Zmluva“) z dôvodu zmeny **Článku IV. a V** a to nasledovne:

1.1 Nájomca bude nájomné uhrádzať ročne. Ročná splátka nájomného je **290,00 €** a nájomca sa ju zaväzuje uhradiť prenajímateľovi vždy **do 15. dní od doručenia faktúry prenajímateľom**.

1.2 Zálohové platby za poskytované služby bude nájomca **uhrádzať ročne vo výške 1 320,00 €**. Výška záloh sa určuje na základe predbežnej kalkulácie nákladov na príslušný rok po zohľadnení skutočných nákladov a spotreby za predchádzajúci rok.

1.3 Faktúry za nájom a zálohové platby budú zasielane prostredníctvom e-mailu na adresu: anna.galusova@gmail.com

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 132/2022 zo dňa 01.06.2022 ostávajú nezmenené.

V Spišskej Starej Vsi
18.04.2023


.....
Prenajímateľ




.....
Nájomca