

Dohoda č. 50/2023

o ukončení Nájomnej zmluvy č. 3/2007/NP a o vzájomnom vysporiadaní záväzkov medzi:

Článok I.

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ: Mesto Spišská Stará Ves
Sídlo: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves
Zastúpenie: Ing. Jánom Kurňavom, primátorom mesta
IČO: 00 326 526
DIČ: 2020697283
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s. - pobočka . Poprad,
č. účtu: 0492729470/0900
IBAN: SK85 0900 0000 0004 9272 9470

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca: Jana Regecová
Sídlo: Štúrova 229/113, 061 01 Spišská Stará Ves
Zastúpenie: Jana Regecová
IČO: 40128733
DIČ: 1048321296

Článok II

Ukončenie zmluvy

- Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.02.2007 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 3/2007/NP na dobu neurčitú. Účelom nájmu bolo užívanie nebytových priestorov na prízemí - miestností M7 v budove Dome služieb na ul. SNP 139/86 Spišská Stará Ves ako obchodné priestory.
- Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu dňom **01.04.2023**.

Článok III

Vysporiadanie záväzkov

- Všetky záväzky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu do 31.03.2023 (náklady na prevádzku a služby spojené s nájmom priestorov), sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajíateľovi podľa faktúr predložených prenajíateľom do 14 dní od ich doručenia.
- Vyúčtovanie zálohových platieb za prevádzku a služby spojené s nájmom priestorov za rok 2023 predloží prenajíateľ nájomcovi do 31.3.2024.

3. Závazky medzi prenajímateľom a nájomcom sa považujú za vysporiadané až dňom uhradenia príslušnej sumy podľa Vyúčtovania prevádzkových nákladov a služieb spojených s nájmom priestorov za rok 2023.

Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda bola vyhotovená v troch rovnopisoch pričom, prenajímateľ dostane dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.

V: Spišskej Starej Vsi
dňa: 24.03.2023

.....
podpis prenajímateľa



.....
podpis nájomcu