

Dohoda č. 120/2018

o ukončení Nájomnej zmluvy č. 5/2009/ZS a o vzájomnom vysporiadaní záväzkov medzi:

Článok I. Zmluvné strany

1. Prenajíateľ: Mesto Spišská Stará Ves
Sídlo: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves
Zastúpenie: Ing. Ján Kurňava, primátor mesta
IČO: 00 326 526
DIČ: 2020697283
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s. - pobočka . Poprad,
č. účtu: 0492729470/0900
IBAN: SK85 0900 0000 0004 9272 9470
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca: Clinicum, spol. s r.o.
Sídlo: Ľubická cesta 1268, 060 01 Kežmarok
Zastúpenie: MUDr. Jana Víznerová
IČO: 35742194
DIČ: 2021402086
Bankové spojenie: Tatrabanka, pob. Kežmarok
č.ú. : 2621158555/1100

Článok II Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.4.2009 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 5/2009/ZS na dobu neurčitú. Účelom nájmu bolo užívanie nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove Zdravotného strediska na ul. SNP 1 Spišská Stará Ves. Predmet nájmu bol využívaný na účel: **Poskytovanie zdravotnej starostlivosti – ambulancia praktického lekára.**
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu dňom **31.12.2018.**

Článok III
Vysporiadanie záväzkov

1. Všetky záväzky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu do 31.12.2018 (náklady na prevádzku a služby spojené s nájmom priestorov), sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi podľa faktúr predložených prenajímateľom do 14 dní od ich doručenia.
2. Vyúčtovanie zálohových platieb za prevádzku a služby spojené s nájmom priestorov za rok 2018 predloží prenajímateľ nájomcovi do 31.3.2019.
3. Záväzky medzi prenajímateľom a nájomcom sa považujú za vysporiadané až dňom uhradenia príslušnej sumy podľa Vyúčtovania prevádzkových nákladov a služieb spojených s nájmom priestorov za rok 2018.

Článok IV
Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.1.2019.
2. Táto Dohoda bola vyhotovená v troch rovnopisoch pričom, prenajímateľ dostane dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.

V: Spišskej Starej Vsi
dňa: 31.12.2018


.....
Prenajímateľ




.....
Nájomca