

Dohoda č. 118/2018

o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2/2010/ZS a o vzájomnom vysporiadaní
záväzkov medzi:

Článok I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: Mesto Spišská Stará Ves
Sídlo: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves
Zastúpenie: Ing. Ján Kurňava, primátor mesta
IČO: 00 326 526
DIČ: 2020697283
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s. - pobočka . Poprad,
č. účtu: 0492729470/0900
IBAN: SK85 0900 0000 0004 9272 9470
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca: ALEUM, s.r.o.
Sídlo: Spišské Hanušovce č. 49, 059 04
Zastúpenie: MUDr. Dáša Kostková - konateľ
IČO: 44923414
DIČ: 2022931185
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
č.ú. : 0494140512/0900

Článok II Ukončenie zmluvy

- Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.2.2010 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2/2010/ZS na dobu neurčitú. Účelom nájmu bolo užívanie nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove Zdravotného strediska na ul. SNP 1 Spišská Stará Ves. Predmet nájmu bol využívaný na účel: **Poskytovanie zdravotnej starostlivosti – ambulancia pre deti a dorast.**
- Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu dňom **31.12.2018.**

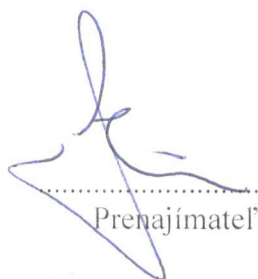
Článok III
Vysporiadanie záväzkov

1. Všetky záväzky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu do 31.12.2018 (náklady na prevádzku a služby spojené s nájmom priestorov), sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi podľa faktúr predložených prenajímateľom do 14 dní od ich doručenia.
2. Vyúčtovanie zálohových platieb za prevádzku a služby spojené s nájmom priestorov za rok 2018 predloží prenajímateľ nájomcovi do 31.3.2019.
3. Záväzky medzi prenajímateľom a nájomcom sa považujú za vysporiadané až dňom uhradenia príslušnej sumy podľa Vyúčtovania prevádzkových nákladov a služieb spojených s nájmom priestorov za rok 2018.

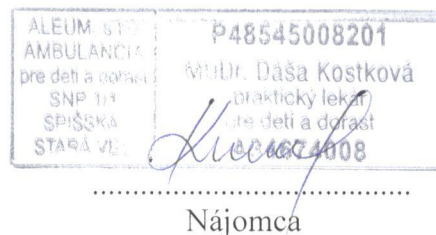
Článok IV
Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.1.2019.
2. Táto Dohoda bola vyhotovená v troch rovnopisoch pričom, prenajímateľ dostane dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.

V: Spišskej Starej Vsi
dňa: 31.12.2018


.....
Prenajímateľ




.....
Nájomca