

**Kúpna zmluva č. 190 /2022**  
**uzavretá podľa § 588 a nasled. Občianskeho zákonníka**

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Predávajúci:** Mesto Spišská Stará Ves, zastúpené primátorom Ing. Jánom Kurňavom,  
IČO: 00 326 526  
Sídlo: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s., č. účtu: 0492729470/0900

a

**kupujúci:**

Mgr. Viera Mačuteková, rod.Kačmarčíková, narode [REDAKOVANÉ], rod. číslo: [REDAKOVANÉ]  
trvale bytom : 061 01 Spišská Stará Ves, ul. Štúrova 202/3, občan SR

sa dohodli na uzavretí tejto kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva nehnuteľností.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

**Článok II.**  
**Predmet zmluvy**

- 1.Predmetom zmluvy je prevod vlastníckeho práva k pozemku reg.C, parc. č. 3088/2, zastavané plochy a nádvorí o výmere 2293 m<sup>2</sup>.
- 2.Nehuteľnosť uvedená v odseku 1. je zapísaná na LV č.1630, k. ú. Spišská Stará Ves, obec Spišská Stará Ves vedenej Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom.
3. Predávajúci predáva kupujúcej nehnuteľnosť – spoluvlastnícky podiel - 1/8 k celku.

**Článok III.**  
**Cena**

Kupujúca zaplatí predávajúcemu za nehnuteľnosť pomernou čiastkou a to **190,30 €**, slovom: jednostodeväťdesiat eur a tridsať eurocentov.  
Kupujúca sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy.

## **Článok IV.** **Záverečné ustanovenia**

Kupujúca sa so stavom nehnuteľnosti oboznámila jej obhliadkou na mieste samom a v takom stave ju kupuje.

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia, ktorým je účinnosť zmluvy podmienená.


Predaj majetku mesta v prospech kupujúcich schválilo Mestské zastupiteľstvo Spišská Stará Ves uznesením č. 157/10-10/07 zo dňa 30. októbra 2007.

Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, ktoré sú určené pre Katastrálny odbor Okresného úradu Kežmarok, predávajúceho a kupujúcu.


Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do Správy katastra v Kežmarku znáša v plnom rozsahu kupujúca.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Spišskej Starej Vsi  
dňa: 16.12.2022

  
Kupujúca: Mgr. Viera Mačuteková



  
predávajúci: Mesto Spišská Stará Ves  
Ing. Ján Kurňava  
primátor mesta