

Dodatok č.1 ku
kúpnej zmluve č. 75/2013
uzavretej podľa § 588 a nasled. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: Mesto Spišská Stará Ves, zastúpené primátorom Ing. Jozefom Harabinom,
IČO: 00 326 526
Sídlo: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s., č. účtu: 0492729470/0900

a

kupujúci:

Radoslav Bogačik, nar. 04.03.1987, rodné č. 870304/9344
trvalé bydlisko: 061 01 Spišská Stará Ves, ul. Štúrova 237161

sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 13.12.2012, ktorým sa dopĺňa článok VIII Úprava práv k pozemku a článok IX Správa domu.

Článok VIII.

Úprava práv k pozemku

1. Bytový dom, v ktorom sa nachádza byt, je postavený na pozemku parcelné číslo 660/13 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 338 m², parcela registra „C“, ktorý je evidovaný v k. ú. Spišská Stará Ves na liste vlastníctva č. 659. Predávajúci je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 8220/137007, čo predstavuje 20,28 m².
2. Kupujúci nadobudne k pozemku vlastnícke právo v súlade so zmluvou, a to v podiele o veľkosti 8220/137007, čo predstavuje 20,28m².

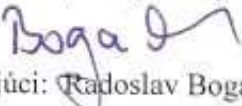
Článok IX.

Správa domu

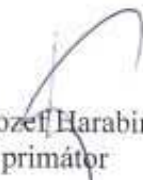
1. Kupujúci vyhlasuje, že v plnom rozsahu a bez výhrad pristupuje k Zmluve o výkone správy zo dňa 01.06.2001 so správcom bytového domu – Spoločenstvom vlastníkov bytov, Štúrova 241/141, 061 01 Spišská Stará Ves. Úkony súvisiace s prístupom k zmluve o výkone správy vykonajú zmluvné strany v deň odovzdania predmetu prevodu do užívania kupujúceho.
2. Vyhlásenie správcu, že predávajúci nemá žiadne nedoplatky na úhradách za plnenia spojené s užívaním bytu a na tvorbe fondu prevádzky, údržby a opráv v bytovom dome, tvorí prílohu Zmluvy.

Ostatné ustanovenia kúpenej zmluvy č. 75/2013 zo dňa 13.12.2013 zostávajú nezmenené v platnosti.

V Spišskej Starej Vsi dňa 03.01.2014


kupujúci: Radoslav Bogačik




predávajúci: Ing. Jozef Harabin
primátor