

Kúpna zmluva č. 79/2013/PP
uzavretá podľa § 588 a nasled. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Predávajúci: Mesto Spišská Stará Ves, zastúpené primátorom Ing. Jozefom Harabinom,
IČO: 00 326 526
Sídlo: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s., č. účtu: 0492729470/0900

a

kupujúci:
Ing. František Znanec,

sa dohodli na uzavretí tejto kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva nehnuteľností.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Článok II.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prevod spoluvlastníckeho podielu mesta na novovytvorenej parcele č. KNC 5065/4 – orná pôda o výmere 2782 m², zapísané na LV č. 1478 k. ú. Spišská Stará Ves, ktorá bola odčlenená od parcely č. KNE 5065/1, geometrickým plánom č. 2/2012 vypracovaným Ing. Jánom Furcoňom, geodetom.

Článok III.
Cena

Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosti uvedené v článku II. tejto zmluvy a kupujúci ich kupuje do svojho vlastníctva v podiele 1/2 so všetkými právami a povinnosťami za kúpnu cenu vo výške **830,0 €**, slovom: osemstotridsať euro.

Článok IV.
Záverčné ustanovenia

Kupujúci sa so stavom nehnuteľnosti oboznámil ich obhliadkou na mieste samom a v takom stave ich kupuje.

Kupujúci sa zaväzujú zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu najneskôr do 15 dní od podpisu tejto zmluvy prevodom na účet predávajúceho.

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia, ktorým je účinnosť zmluvy podmienená.

Predaj majetku mesta v prospech kupujúceho schválilo Mestské zastupiteľstvo Spišská Stará Ves uznesením č. 64/7 - 12/13 dňa 12. decembra 2013 - podľa ustanovenia § 9a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, ktoré sú určené pre Správu katastra v Kežmarku, predávajúceho a kupujúceho.


Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do Správy katastra v Kežmarku znáša v plnom rozsahu predávajúci.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Spišskej Starej Vsi
dňa: 16.12.2013




kupujúci: Ing. František Znanec


predávajúci: Ing. Jozef Harabin
primátor mesta