

Kúpna zmluva č. 73/2013/PP
uzavretá podľa § 588 a nasled. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Predávajúci: Mesto Spišská Stará Ves, zastúpené primátorom Ing. Jozefom Harabinom,
IČO: 00 326 526
Sídlo: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s., č. účtu: 0492729470/0900

a

kupujúci:

Bc. Elena Výrosteková,
trvalé bydlisko: 061 01 Spišská Stará Ves, ul. Jesenského 367/42

sa dohodli na uzavretí tejto kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva nehnuteľností.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Článok II.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prevod vlastníckeho práva k pozemkom parc. č. KN-C 179 – záhrady o výmere 108 m², parc. č. KN-C 184 – záhrady o výmere 104 m², parc. č. KN-C 190 – záhrady o výmere 90 m², novovytvorenej parc. č. KN-C 84/2 – trvalé trávne porasty o výmere 259 m² a novovytvorenú parc. č. KN-E 5009/10 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 57 m², zapísané na LV č. 1 k. ú. Spišská Stará Ves.

Článok III.
Cena

Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosti uvedené v článku II. tejto zmluvy a kupujúci ich kupuje do svojho vlastníctva v podiele 1/1 so všetkými právami a povinnosťami za kúpnu cenu vo výške **3 090,0 €**, slovom: tritisícdeväťdesiat euro.

Článok IV. **Záverečné ustanovenia**

Kupujúci sa so stavom nehnuteľnosti oboznámil ich obhliadkou na mieste samom a v takom stave ich kupuje.

Kupujúci sa zaväzujú zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu najneskôr do 15 dní od podpisu tejto zmluvy prevodom na účet predávajúceho.

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia, ktorým je účinnosť zmluvy podmienená.

Predaj majetku mesta v prospech kupujúceho schválilo Mestské zastupiteľstvo Spišská Stará Ves uznesením č. 54/6 - 10/13 dňa 22. októbra 2013 - podľa ustanovenia § 9a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, ktoré sú určené pre Správu katastra v Kežmarku, predávajúceho a kupujúceho.

Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do Správy katastra v Kežmarku znáša v plnom rozsahu kupujúci.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Spišskej Starej Vsi
dňa: 11.11.2013



E. Výrosteková
kupujúci: Bc. Elena Výrosteková

J. Harabin
predávajúci: Ing. Jozef Harabin
primátor