

# Zmluva číslo 71/6/HM o prenájme miesta na pohrebisku Spišská Stará Ves - Spišská Stará Ves

uzavretá podľa § 663 a § 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")  
medzi

**Prenajímateľ:** Mesto Spišská Stará Ves  
**Sídlo:** Mesto Spišská Stará Ves, Štúrova 228/109, 061 01, Spišská Stará Ves  
**V zastúpení:** Ing. Jozef Harabin  
**IČO:** 00 326 526  
**DIČ:** 2020697283  
**Bankové spojenie:** 0492729470/0900

**Nájomca:** Jozef Zadjora,  
**Bydlisko:** SNP 21/41, 06101 Spišská Stará Ves  
**č.OP:**  
**Rodné č.:** [REDAKOVANÉ]

## Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto [B/128/dvojhrob (Zadjora František)] za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

## Článok II.

### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb

-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest

-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska

-- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

## Článok III.

### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.

2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.

3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.

4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať a pri výstavbe, pomníka zaplatiť poplatok podľa platného VZN.

## Článok IV.

### Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

## Článok V.

### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **13.07.2011** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **0492729470/0900** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **2.7000 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **27.00 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **28.06.2011** do **28.06.2021**.

## Článok VI.

### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Spišská Stará Ves (cintorin: Spišská Stará Ves), dňa 28.06.2011

prenajímateľ: .....

nájomca: .....



[REDAKOVANÉ]  
[REDAKOVANÉ]