

# Zmluva číslo 422/4/HM o prenájme miesta na pohrebisku Spišská Stará Ves - Spišská Stará Ves

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

**Prenajímateľ:** Mesto Spišská Stará Ves  
**Sídlo:** Mesto Spišská Stará Ves, Štúrova 228/109, 061 01, Spišská Stará Ves  
**V zastúpení:** Ing. Jozef Harabin  
**IČO:** 00 326 526  
**DIČ:** 2020697283  
**Bankové spojenie:** 0492729470/0900

**Nájomca:** Jozef Malik,  
**Bydlisko:** Kozmonautická 1158/42, 04414 Čaňa  
**č.OP:** S [redacted]  
**Rodné č.:** 7 [redacted]

## Článok I.

### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[B/413/jednohrob (Malík Jozef)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

## Článok II.

### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb

-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest

-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska

-- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

## Článok III.

### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

## Článok IV.

### Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

## Článok V.

### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **25.04.2012** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **0492729470/0900** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **1.3000 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **13.00 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **10.04.2012** do **11.04.2022**.

## Článok VI.

### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Spišská Stará Ves (cintorín: Spišská Stará Ves), dňa 10.04.2012

prenajímateľ: .....

nájomca: .....



[Handwritten signature and crossed-out area]