

## Zmluva číslo 121/8/HM o prenájme miesta na pohrebisku Spišská Stará Ves - Spišská Stará Ves

uzavretá podľa § 662 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle (§21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebnictve (ďalej len "zákon o pohrebnictve") medzi

**Prenajímateľ:** Mesto Spišská Stará Ves  
**Sídlo:** Mesto Spišská Stará Ves, Štúrova 228/109, 061 01, Spišská Stará Ves  
**V zastúpení:** Ing. Jozef Harabín  
**IČO:** 00 326 526  
**DIČ:** 2020697283  
**Bankové spojenie:** 0492729470/0900

**Nájomca:** Marta Lazišťanová.  
**Bydlisko:** Štúrova 234/139, 06101 Spišská Stará Ves  
**č.OP:** [REDAKOVANÉ]  
**Rodné č.:** [REDAKOVANÉ]

### Článok I.

#### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[A/90/hrobka (Lazišťan Jozef)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

### Článok II.

#### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S nájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenájomca nájomcovi:

-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb

-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest

-- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska

-- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

### Článok III.

#### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

### Článok IV.

#### Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenájomca predmet nájmu dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

### Článok V.

#### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenájomcu platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **26.08.2011** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenájomcu: **0492729470/0900** prípadne v hotovosti priamo prenájomcovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **2.1000 EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **21.00 EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **11.08.2011** do **11.08.2021**.

### Článok VI.

#### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebnictve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každé zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Spišská Stará Ves (sintorin: Spišská Stará Ves), dňa **11.08.2011**

prenájomca: .....

nájomca: .....