



# MESTO SPIŠSKÁ STARÁ VES

Mestský úrad, Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

tel.: 052/052 4180 411, fax: 052 / 4180 416

[primator@spisskastaraves.sk](mailto:primator@spisskastaraves.sk), [www.spisskastaraves.sk](http://www.spisskastaraves.sk)

Druh verejného obstarávania : Zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác

Verejný obstarávateľ : MESTO Spišská Stará Ves

Stavba : Zmena účelu užívania budovy kotolne č.s. 417 na HASIČSKÚ ZBROJNICU

## Výzva na predloženie cenovej ponuky

pre verejného obstarávateľa v zmysle §7 ods.1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len Zákon), na zákazku, ktorá v zmysle §2 ods.5 písm. o) Zákona nie je bežne dostupná na trhu a v súlade s §5 ods.4 Zákona je definovaná ako zákazka s nízkou hodnotou na dodanie stavebných prác, ktorej postup zabezpečenia je definovaný v § 117 Zákona

Č. j. : SSV-MsÚ /2020-62/1076

V Spišskej Starej Vsi: 02. 03. 2020

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

**Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní**

Mesto Spišská Stará Ves

ul. Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves, okr. Kežmarok

Zastúpený: Ing. Ján Kurňava, primátor mesta

IČO: 00326526

DIČ: 2020697283

IČ pre daň: neplatca DPH

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s.

Č.ú.: SK8509000000000492729470

Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie a pre predmet zákazky:

Ing. Ján Kurňava

tel.: 052 4180411

email: [mesto@spisskastaraves.sk](mailto:mesto@spisskastaraves.sk)

### 2. Druh zákazky: zákazka na dodanie stavebných prác.

Výsledkom prieskumu bude zmluva s peňažným plnením. Uchádzač musí mať oprávnenie na dodanie predmetu zákazky.

**CPV kód : 45 216 121 – 8**

**Kategória:** stavebné práce na objekte hasičskej stanice.

Rozsah predmetu zákazky je určený projektovou dokumentáciou, výkazom výmer a súťažnými podkladmi, spracovateľom ktorej je JT Ateliér, projekčná a realitná kancelária, Ing. Jozef Trebuňa, Potok 486/106, 059 04 Matiašovce

### 3. Názov zákazky s nízkou hodnotou: Rekonštrukcia hasičskej stanice MHZ Spišská Stará Ves



# MESTO SPIŠSKÁ STARÁ VES

Mestský úrad, Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

tel.: 052/052 4180 411, fax: 052 / 4180 416

[primator@spisskastaraves.sk](mailto:primator@spisskastaraves.sk), [www.spisskastaraves.sk](http://www.spisskastaraves.sk)

**4. Miesto stavby:** intravilán mesta Spišská Stará Ves, existujúca budova kotolne – zmena užívania budovy KOTOLNE č. s. 417 na HASIČSKÚ ZBROJNICU v Spišskej Starej Vsi, parcelné číslo C-KN č. 660-15 k. ú. Spišská Stará Ves

**5. Komplexnosť dodávky:**

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet obstarávania bez jeho delenia a bez variantných riešení.

**Predpokladaná hodnota zákazky: cena bez DPH je 66.625,30 €.**

**6. Obhliadka miesta:**

v prípade dodania predmetu zákazky obhliadku miesta stavby verejný obstarávateľ neorganizuje, avšak záujemca môže vykonať obhliadku stavby, aby si sám overil a získal všetky potrebné informácie, ktoré bude potrebovať pre prípravu spracovania ponuky. Výdavky spojené s touto obhliadkou znáša záujemca. Pre záujemcov, ktorí prejavia záujem o vykonanie ohliadky miesta stavby, je kontaktnou osobou primátor mesta Ing. Ján Kurňava, tel. kontakt : 0910253979

Druh verejného obstarávania : Zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác

Verejný obstarávateľ : MESTO Spišská Stará Ves

Stavba : **Zmena účelu užívania budovy kotolne č. s. 417 na HASIČSKÚ ZBROJNICU**

**7. Opis predmetu zákazky:**

Projektová dokumentácia rieši zmenu účelu využitia budovy Kotolne č.s. 417 na budovu HASIČSKEJ ZBROJNICE. Budova je postavená na parcele C-KN č.660/15 KÚ Spišská Stará Ves. Pri zmene využitia budovy je potrebná čiastočná rekonštrukcia jednotlivých častí. Jestvujúca budova doposiaľ slúžila ako budova kotolne. Budova má 1 nadzemné podlažie, je postavená na rovinatej teréne a zastrešená plochou strechou.

Z exteriérovej časti je budova výškovo rozdelená na vyššiu a nižšiu časť.

Realizácia stavebných prác bude rozdelená do 2 etáp. Prvá etapa v roku 2020 a druhá etapa v roku 2021.

Stavebné riešenie je navrhnuté v projektovej dokumentácii vypracovanej JT Ateliér, projekčná a realitná kancelária, Ing. Jozef Trebuňa, Potok 486/106, 059 04 Matiašovce

**8. Zdroj finančných prostriedkov:**

Rekonštrukcia budovy hasičskej zbrojnice bude financovaná z účelovej dotácie Ministerstva vnútra SR so spoluúčasťou obce. Realizácia zákazky je podmienená získaním týchto zdrojov. V prípade, že verejný obstarávateľ tieto finančné zdroje nezíska, zmluva nenadobudne účinnosť a verejný obstarávateľ ju zruší, o čom bude úspešného uchádzača písomne informovať.

**9. Predpokladaný termín dodania predmetu zákazky:**

Dĺžka doby realizácie stavby je maximálne : 24 mesiacov

Termín začatia stavby – predpoklad: 05/2020, do 5 pracovných dní po odovzdaní a prevzatí staveniska.

Termín ukončenia stavby : najneskôr do 06/2021.





# MESTO SPIŠSKÁ STARÁ VES

Mestský úrad, Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

tel.: 052/052 4180 411, fax: 052 / 4180 416

primator@spisskastaraves.sk, www.spisskastaraves.sk

## 10. Podmienky získania a poskytovania súťažných podkladov:

Súťažné podklady, resp. ich vysvetlenie, môžete získať na adrese:

Ing. Ján Kurňava, Mestský úrad, Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves, tel. kontakt: 0910253979, email: mesto@spisskastaraves.sk.

Záujemca doručí žiadosť emailom, poštou, resp. osobne.

Súťažné podklady budú zároveň zverejnené na web stránke mesta Spišská Stará Ves, odkiaľ si ich môže záujemca prevziať.

## 11. Oprávnení uchádzači – podmienky účasti:

Verejný obstarávateľ vyzve na predloženie ponuky min. troch záujemcov, o ktorých vie z vlastných skúseností, že sú držiteľmi oprávnenia na uskutočnenie stavebných prác.

Všetci uchádzači, ktorí predložia ponuku musia byť zapísaní v obchodnom alebo živnostenskom registri SR resp. v inom registri a majú oprávnenie na uskutočnenie stavebných prác v zmysle platných predpisov.

Verejný obstarávateľ u uchádzačov si na základe identifikačného čísla (IČO) overí, túto podmienku v databáze Obchodného alebo živnostenského registra. V prípade, že verejný obstarávateľ zistí, že uchádzač takýmto oprávnením (vykonávanie jednoduchej stavebnej činnosti a pod.) nedisponuje, bude tento uchádzač z vyhodnotenia vylúčený.

Druh verejného obstarávania : Zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác

Verejný obstarávateľ : MESTO Spišská Stará Ves

Stavba : **Zmena účelu užívania budovy kotolne č. s. 417 na HASIČSKÚ ZBROJNICU**

## 12. Spôsob predloženia ponuky :

Uchádzač, ktorý je oprávnený dodať predmet zákazky, predloží iba jednu cenovú ponuku.

Ponuky sa predkladajú v písomnej forme v uzatvorenom obale poštou, osobne alebo kuriérom v termíne do : 13.03.2020 do 12:00 hod. miestneho času.

Adresa doručenia : Mesto Spišská Stará Ves, Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

Označenie obálky ponuky :

- Adresa doručenia

- Obchodné meno a sídlo, resp. miesto podnikania uchádzača

- **Označenie heslom : „Zmena účelu užívania budovy kotolne č. s. 417 na HASIČSKÚ ZBROJNICU - neotvárať“**

## 13. Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

a.) Návrh ceny podľa vzoru prílohy č.1., t. j. cena musí byť uvedená bez DPH, DPH 20% a s DPH, ak uchádzač nie je platcom DPH uvedie to v cenovej ponuke. V návrhu na plnenie kritéria uvedie uchádzač aj telefonický a emailový kontakt, zodpovednú osobu za prieskum trhu, identifikačné údaje a tento návrh musí byť podpísaný uchádzačom

b.) Ocenený výkaz výmer – Rozpočet

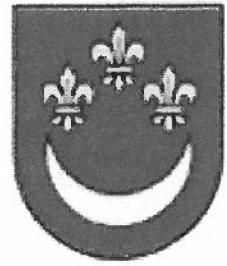
## 14 . Otváranie obálok s ponukami a vyhodnotenie ponúk:

Otváranie obálok aj vyhodnotenie ponúk je neverejné a uskutoční sa dňa 13.03.2020 o 13,00 hod. na adrese Mestského úradu v Spišskej Starej Vsi.

## 15. Kritéria na vyhodnotenie ponúk a pravidlo ich uplatnenia:

Vyhodnotenie vykoná hodnotiacia komisia a jediným kritériom je cena.





# MESTO SPIŠSKÁ STARÁ VES

Mestský úrad, Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

tel.: 052/052 4180 411, fax: 052 / 4180 416

primator@spisskastaraves.sk, www.spisskastaraves.sk

Do hodnotenia budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili podmienky účasti, požiadavky na obsah ponuky v súlade s bodom 11/ tejto výzvy.

Pri uchádzačoch, ktorí nie sú platcami DPH bude hodnotená celková cena zákazky bez DPH a pri uchádzačoch, ktorí sú platcami DPH bude hodnotená cena zákazky vrátane DPH.

Hodnotenie ponúk podľa stanoveného kritéria: Ponuke s najnižšou celkovou cenou bude určené prvé poradie – úspešný uchádzač. Ostatné ponuky budú zaradené do poradia podľa výšky ponúknutej celkovej ceny (druhé poradie, atď.) a budú kvalifikované ako neúspešné.

## 16. Podmienky verejného obstarávateľa:

a.) Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou, predložením cenovej ponuky, resp.

účastou na ohliadke miesta, znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi a bez ohľadu na výsledky prieskumu. Ponuky doručené na adresu verejného obstarávateľa v zmysle súťažných podmienok v lehote na predkladanie ponúk sa uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania – prieskumu.

b.) Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo prieskum nevyhodnocovať a zrušiť ho, ak ani jeden uchádzač nedoručil ponuku, ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určených verejným obstarávateľom, ak sa podstatne zmenili okolnosti, za ktorých bola súťaž vyhlásená a nebolo možné ich predvídať alebo ak bude predložená iba jedna ponuka

c.) Verejný obstarávateľ môže požiadať uchádzača o vysvetlenie ponuky.

d.) Víťazný uchádzač sa zaväzuje vykonať stavebné práce v dvoch etapách 2020 a 2021.

## 17. Zmluvný vzťah

– po vyhodnotení ponúk bude všetkým uchádzačom emailom odoslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia.

- Výsledkom prieskumu trhu bude uzavretie zmluvy s úspešným uchádzačom.

- Verejný obstarávateľ odošle návrh zmluvy o dielo úspešnému uchádzačovi na pripomienkovanie a primátor mesta telefonicky dohodne s úspešným uchádzačom súčinnosť s podpisom zmluvy.

- Zmluva bude uzavretá v súlade s podmienkami týchto súťažných podkladov a ponukou úspešného uchádzača.

- Zmluva bude uzatvorená v súlade s §536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení v súlade s podmienkami týchto súťažných podkladov a ponukou úspešného uchádzača. Úspešný uchádzač berie na vedomie, že verejný obstarávateľ je povinný v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií povinný zverejniť uzavretú zmluvu o dielo. Úspešný uchádzač pri podpise zmluvy doloží originál dokladu na oprávnenie poskytnúť požadovanú službu.

- Záruka za stavebné práce : bude 60 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela

- Cenu za zhotovenie diela zaplatí verejný obstarávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za dielo skutočne vykonané. Faktúra sa považuje za doručенú, ak bola doručенá ako doporučená zásielka alebo bola osobne prevzatá primátorom mesta a dátum prevzatia bude potvrdený jeho podpisom. Prílohou faktúr musí byť súpis fakturovaných prác.

- Preddavok objednávateľ neposkytne a splatnosť faktúr je stanovená do 14 dní. Fakturačné obdobie je kalendárny mesiac.

- Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, zisťovací protokol potvrdený primátorom mesta. Verejný obstarávateľ skontroluje údaje, uvedené vo faktúre do 3 pracovných dní a v prípade zistených rozdielov môže





# MESTO SPIŠSKÁ STARÁ VES

Mestský úrad, Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

tel.: 052/052 4180 411, fax: 052 / 4180 416

primator@spisskastaraves.sk, www.spisskastaraves.sk

objednávateľ faktúru vrátiť k prepracovaniu. Ak v uvedenej lehote nezašle objednávateľ faktúru k prepracovaniu považuje sa za schválenú.

- Úhrada faktúr bude zrealizovaná po odovzdaní a prevzatí jednotlivých prác – diela primátorom mesta.

- Verejný obstarávateľ bude požadovať v zmluve, aby úspešný uchádzač sa zaviazal strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky, kedykoľvek počas platnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného príspevku, a to oprávnenými osobami a taktiež poskytnúť potrebnú súčinnosť.

- Zmluva je platná dňom podpisu, musí byť zverejnená na web stránke obce podľa osobitných predpisov.

- Stavebný dohľad nad stavbou bude vykonávať za objednávateľa Ing. Ján Trebuňa.

**18. Platnosť ponuky** uchádzača je stanovená do 31.07.2021

Schválil: Ing. Ján Kurňava, primátor mesta .....

Vypracoval: Agnesa Dlhá ..... *AD*



## Súťažné podklady tvorí :

a.) Výzva na predloženie ponuky

b.) Identifikačné údaje

Druh verejného obstarávania : Zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác

Verejný obstarávateľ : Mesto Spišská Stará Ves

Stavba : **Zmena účelu užívania budovy kotolne č. s. 417 na HASIČSKÚ ZBROJNICU**

c.) Príloha č. 1 - Výkaz výmer

d.) Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia v pdf.

e.) Príloha č. 3- Návrh Zmluvy o dielo