

# Mesto Spišská Stará Ves – stavebný úrad

Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

č.j. : SÚ 5146/2022 - Ši

V Kežmarku dňa 14.11.2022

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Dňa 26.10.2022 podala Ružena Dlhá, 1.Mája 406/22, 061 01 Spišská Stará Ves, na Mesto Spišská Stará Ves ako príslušný stavebný úrad, návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Wellness prístrešok**“, na pozemku parc. č. KN C 570/3, kat. územie Spišská Stará Ves.

Projekt rieši realizáciu novostavby samostatne stojaceho objektu Wellness prístrešku na parcele C-KN 570/3 KÚ Spišská Stará Ves.

Wellness prístrešok je umiestnený okrajovej časti mesta Spišská Stará Ves okres Kežmarok, na pozemku s parcelným číslom KN-C 570/3. Plocha pozemku je 842 m<sup>2</sup>. Pozemok má rovinatý charakter s miernym stúpaním smerom od miestnej komunikácie ktorá je východne od pozemku, odkiaľ je aj prístup k objektu. Plocha zastavaná stavbou je 40,0 m<sup>2</sup>. Objekt bude napojený na existujúci verejný rozvod elektriky, ktorý je vedený od EO.01. Prístrešok má jednoduchý obdĺžnikový pôdorysný tvar. Objekt je navrhnutý so sedlovou strechou. Na fasáde je navrhnutá kombinácia tehlového a dreveného obkladu s protipožiarnym náterom. Hlavný vchod je orientovaný zo západnej strany. Pri vstupe do objektu sa nachádzame v hlavnej časti a to sedenie s vírivkou. V pravej časti objektu je oddychová miestnosť a sauna.

Zastavaná plocha bude 40,00 m<sup>2</sup>, podlahová plocha je 32,13 m<sup>2</sup> a obostavaný priestor bude 163,4 m<sup>3</sup>.

Mesto Spišská Stará Ves ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) v znení noviel a doplnkov , podľa § 5 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov , v súlade s § 39a ods. 4 stavebného zákona , § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

### o z n a m u j e z a č a t i e s t a v e b n é h o k o n a n i a

na stavbu: „**Wellness prístrešok**“, na pozemku parc. č. KN C 570/3, kat. územie Spišská Stará Ves.

pre stavebníka: **Ružena Dlhá, 1.Mája 406/22, 061 01 Spišská Stará Ves.**

Keďže stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, stavebný úrad upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 mich pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na Stavebnom úrade obcí a miest okresu Kežmarok, Dr. Alexandra č. 30, Kežmarok, resp. na meste Spišská Stará Ves. Podľa § 61 ods. 3 stavebného

zákona stavebný úrad na neskôr podané námietky účastníkov konania neprihliadne. V rovnakej lehote môžu svoje stanovisko zaslať aj dotknuté orgány. Podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona ak dotknuté orgány štátnej správy v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k povolovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do podkladov je možné nahliadnuť na Stavebnom úrade, so sídlom v Kežmarku Dr. Alexandra č. 30. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží o tom jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta.



  
Ing. Ján Kurňava  
primátor mesta

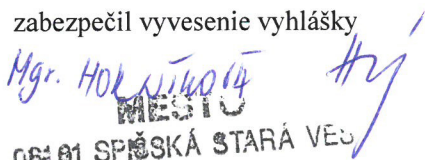
**Doručí sa:**

1. Mesto Spišská Stará Ves, Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

Vyvesené dňa: **24. 11. 2022**

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý

zabezpečil vyvesenie vyhlášky

  
Mgr. Holíkovič  
MESTO  
061 01 SPIŠSKÁ STARÁ VES  
-2-

Zvesené dňa:

pečiatka a podpis orgánu, ktorý

zabezpečil zvesenie vyhlášky

Za správnosť : Ing. Lukáš Šimoňák, č. t. 052/46 85 852